

LAPORAN HASIL PEMERIKSAAN

**PT. JAMKRIDA PAPUA
(PERSERODA)**

TAHUN 2025

**LAPORAN KEUANGAN
&
LAPORAN AKUNTAN INDEPENDEN**

**PT. JAMKRIDA PAPUA
(PERSERODA)**

TAHUN 2025

DAFTAR ISI

1. SURAT PERNYATAAN DIREKSI

2. LAPORAN AUDITOR INDEPENDEN

3. LAPORAN KEUANGAN :

- Laporan Posisi Keuangan	1-2
- Laporan Operasional Komprehensif	3
- Laporan Arus Kas	4
- Laporan Perubahan Ekuitas	5
- Catatan Atas Laporan Keuangan (CALK)	6-36
- Lampiran – Lampiran	37-46



PT. JAMKRIDA PAPUA (PERSERODA)

Jalan Lingkar Tasangka No 1A, Ardipura – Jayapura
Telp. (0967) 5166732 ; Email: papua@jamkrida.co.id

**SURAT PERNYATAAN DIREKSI
TENTANG
TANGGUNG JAWAB ATAS LAPORAN KEUANGAN
PT. JAMKRIDA PAPUA (PERSERODA)
TAHUN BUKU 2025**

Kami yang bertanda tangan di bawah ini:

N a m a : Desty Pongsikabe, ST.,M.Si.

Jabatan : Direktur Utama

**Alamat : Jl. Lingkar Tasangkapura No. 1A, Tasangkapura, Ardipura, Jayapura Selatan,
Kota Jayapura, Papua (99223)**

Sehubungan dengan proses pemeriksaan Akuntan Publik atas Laporan Keuangan **PT. JAMKRIDA PAPUA (PERSERODA)** yang terdiri dari Laporan Posisi Keuangan, Laporan Operasional Komprehensif, Laporan Perubahan Ekuitas dan Laporan Arus Kas untuk tahun buku 2025, maka dengan ini menyatakan bahwa:

1. Manajemen Perusahaan bertanggung jawab penuh atas penyusunan dan penyajian Laporan Keuangan **PT. JAMKRIDA PAPUA (PERSERODA)** serta semua data pendukungnya untuk tahun buku 2025, yang telah disusun dan disajikan sesuai dengan Standar Akuntansi Keuangan (SAK) yang berlaku umum di Indonesia, serta disusun berdasarkan bukti transaksi yang sah.
2. Semua informasi dalam laporan keuangan perusahaan telah dimuat secara lengkap dan benar, serta tidak ada data keuangan yang ditutupi dalam pengungkapan laporan keuangan tersebut, serta tidak mengandung informasi atau fakta yang tidak benar serta tidak menghilangkan informasi keuangan dan atau fakta material lainnya.
3. Manajemen Perusahaan bertanggung jawab atas semua sistem pengendalian intern yang diterapkan dalam kegiatan operasional perusahaan dan semua sistem pengendalian internal tersebut telah dijalankan dengan sebagaimana mestinya.

Demikian pernyataan ini dibuat untuk dipergunakan oleh akuntan publik sebagai pemeriksa laporan keuangan **PT. JAMKRIDA PAPUA (PERSERODA)** untuk tahun buku 2025 tersebut dan sebagai dasar dalam pertimbangan akuntan untuk pemberian pendapat (Opini) terhadap laporan keuangan kami yang sedang diperiksa.

Dibuat di : Jayapura

Tanggal : 20 April 2026



Desty Pongsikabe, ST.,M.Si.

Direktur Utama



RICHARD RISAMBESSY & BUDIMAN

REGISTERED PUBLIC ACCOUNTANT & BUSINESS CONSULTANT

LAPORAN AUDITOR INDEPENDEN

Nomor : 00008 / 2.1312 / AU.2 / 09 / 0286-4 / 1 / IV / 2026

Kepada Yth.

**Dewan Komisaris dan Direksi
PT. JAMKRIDA PAPUA (PERSERODA)
Jl. Lingkaran Tasangkapura No. 1A, Argapura
JAYAPURA – PROVINSI PAPUA**

Laporan Audit atas Laporan Keuangan

Opini

Kami telah mengaudit laporan keuangan **PT. JAMKRIDA PAPUA (PERSERODA)**, yang terdiri dari laporan posisi keuangan tanggal 31 Desember 2025, serta laporan laba rugi dan komprehensif lain, laporan perubahan ekuitas, dan laporan arus kas untuk tahun yang berakhir pada tanggal tersebut, serta catatan atas laporan keuangan, termasuk ikhtisar kebijakan akuntansi signifikan.

Menurut opini kami, laporan keuangan terlampir menyajikan secara wajar, dalam semua hal yang material, posisi keuangan perusahaan tanggal 31 Desember 2025, serta kinerja keuangan dan arus kasnya untuk tahun yang berakhir pada tanggal tersebut, sesuai dengan Standar Akuntansi Keuangan di Indonesia.

Basis Opini

Kami melaksanakan audit kami berdasarkan Standar Audit yang ditetapkan oleh Institut Akuntan Publik Indonesia. Tanggung jawab kami menurut standar tersebut diuraikan lebih lanjut dalam paragraf Tanggung Jawab Auditor terhadap Audit atas Laporan Keuangan pada laporan kami. Kami independen terhadap perusahaan berdasarkan ketentuan etika yang relevan dalam audit kami atas laporan keuangan di Indonesia, dan kami telah memenuhi tanggung jawab etika lainnya berdasarkan ketentuan tersebut. Kami yakin bahwa bukti audit yang telah kami peroleh adalah cukup dan tepat untuk menyediakan suatu basis bagi opini audit kami.

Tanggung Jawab Manajemen dan Pihak yang Bertanggung Jawab atas Tata Kelola terhadap Laporan Keuangan

Manajemen bertanggung jawab atas penyusunan dan penyajian wajar laporan keuangan tersebut sesuai dengan Standar Akuntansi Keuangan di Indonesia, dan atas pengendalian internal yang dianggap perlu oleh manajemen untuk memungkinkan penyusunan laporan keuangan yang bebas dari kesalahan penyajian material, baik yang disebabkan oleh kecurangan maupun kesalahan.

Kantor Pusat :

No. Ijin Usaha : 604/KM.1/2020
Jln. Tenggilis Timur Dalam No.12 Surabaya (60292) ; Phone. (031) 8499150, 8499151
Fax. (031) 8499139 Email : pilar3.kap@gmail.com / pilar3.kap@yahoo.com
Website Resmi : www.richardrisambessybudiman.com

Kantor Cabang Jakarta :

No. Ijin Usaha : 656/KM.1/2020
Komplek Plaza Pasifik, Jln. Boulevard Barat Raya, Blok B3 No.69 2nd Floor, Kelapa Gading, Jakarta Utara (14240)
Phone. (021) 45852624 Email : kap.budimans@gmail.com / kaprrb.jkt@gmail.com



RICHARD RISAMBESSY & BUDIMAN

REGISTERED PUBLIC ACCOUNTANT & BUSINESS CONSULTANT

Tanggung Jawab Manajemen dan Pihak yang Bertanggung Jawab atas Tata Kelola terhadap Laporan Keuangan (Lanjutan)

Dalam penyusunan laporan keuangan, manajemen bertanggung jawab untuk menilai kemampuan perusahaan dalam mempertahankan kelangsungan usahanya, mengungkapkan, sesuai dengan kondisinya, hal-hal yang berkaitan dengan kelangsungan usaha, dan menggunakan basis akuntansi kelangsungan usaha, kecuali manajemen memiliki intensi untuk melikuidasi perusahaan atau menghentikan operasi, atau tidak memiliki alternatif yang realistis selain melaksanakannya.

Pihak yang bertanggung jawab atas tata kelola bertanggung jawab untuk mengawasi proses pelaporan keuangan Perusahaan.

Tanggung Jawab Auditor terhadap Audit atas Laporan Keuangan

Tujuan kami adalah untuk memperoleh keyakinan memadai tentang apakah laporan keuangan secara keseluruhan bebas dari kesalahan penyajian material, baik yang disebabkan oleh kecurangan maupun kesalahan, dan untuk menerbitkan laporan auditor yang mencakup opini kami. Keyakinan memadai merupakan suatu tingkat keyakinan tinggi, namun bukan merupakan suatu jaminan bahwa audit yang dilaksanakan berdasarkan Standar Audit akan selalu mendeteksi kesalahan penyajian material ketika hal tersebut ada. Kesalahan penyajian dapat disebabkan oleh kecurangan maupun kesalahan dan dianggap material jika, baik secara individual maupun secara agregat, dapat diekspektasikan secara wajar akan memengaruhi keputusan ekonomi yang diambil oleh pengguna berdasarkan laporan keuangan tersebut.

Sebagai bagian dari suatu audit berdasarkan Standar Audit, kami menerapkan pertimbangan profesional dan mempertahankan skeptisisme profesional selama audit. Kami juga:

- Mengidentifikasi dan menilai risiko kesalahan penyajian material dalam laporan keuangan, baik yang disebabkan oleh kecurangan maupun kesalahan, mendesain dan melaksanakan prosedur audit yang responsif terhadap risiko tersebut, serta memperoleh bukti audit yang cukup dan tepat untuk menyediakan basis bagi opini kami. Risiko tidak terdeteksinya kesalahan penyajian material yang disebabkan oleh kecurangan lebih tinggi dari yang disebabkan oleh kesalahan, karena kecurangan dapat melibatkan kolusi, pemalsuan, penghilangan secara sengaja, pernyataan salah, atau pengabaian pengendalian internal.
- Memperoleh suatu pemahaman tentang pengendalian internal yang relevan dengan audit untuk mendesain prosedur audit yang tepat sesuai dengan kondisinya, tetapi bukan untuk tujuan menyatakan opini atas keefektifitasan pengendalian internal perusahaan.
- Mengevaluasi ketepatan kebijakan akuntansi yang digunakan serta kewajaran estimasi akuntansi dan pengungkapan terkait yang dibuat oleh manajemen.

Kantor Pusat :

No. Ijin Usaha : 604/KM.1/2020
Jln. Tenggilis Timur Dalam No.12 Surabaya (60292) ; Phone. (031) 8499150, 8499151
Fax. (031) 8499139 Email : pilar3.kap@gmail.com / pilar3.kap@yahoo.com
Website Resmi : www.richardrisambessybudiman.com

Kantor Cabang Jakarta :

No. Ijin Usaha : 656/KM.1/2020
Komplek Plaza Pasifik, Jln. Boulevard Barat Raya, Blok B3 No.69 2nd Floor, Kelapa Gading, Jakarta Utara (14240)
Phone. (021) 45852624 Email : kap.budimans@gmail.com / kaprrb.jkt@gmail.com



RICHARD RISAMBESSY & BUDIMAN

REGISTERED PUBLIC ACCOUNTANT & BUSINESS CONSULTANT

Tanggung Jawab Auditor terhadap Audit atas Laporan Keuangan (Lanjutan)

- Menyimpulkan ketepatan penggunaan basis akuntansi kelangsungan usaha oleh manajemen dan, berdasarkan bukti audit yang diperoleh, apakah terdapat suatu ketidakpastian material yang terkait dengan peristiwa atau kondisi yang dapat menyebabkan keraguan signifikan atas kemampuan perusahaan untuk mempertahankan kelangsungan usahanya. Ketika kami menyimpulkan bahwa terdapat suatu ketidakpastian material, kami diharuskan untuk menarik perhatian dalam laporan auditor kami ke pengungkapan terkait dalam laporan keuangan atau, jika pengungkapan tersebut tidak memadai, harus menentukan apakah perlu untuk memodifikasi opini kami. Kesimpulan kami didasarkan pada bukti audit yang diperoleh hingga tanggal laporan auditor kami. Namun, peristiwa atau kondisi masa depan dapat menyebabkan perusahaan tidak dapat mempertahankan kelangsungan usaha.
- Mengevaluasi penyajian, struktur, dan isi laporan keuangan secara keseluruhan, termasuk pengungkapannya, dan apakah laporan keuangan mencerminkan transaksi dan peristiwa yang mendasarinya dengan suatu cara yang mencapai penyajian wajar.

Kami mengomunikasikan kepada pihak yang bertanggung jawab atas tata kelola mengenai, antara lain, ruang lingkup dan saat yang direncanakan atas audit, serta temuan audit signifikan, termasuk setiap defisiensi signifikan dalam pengendalian internal yang teridentifikasi oleh kami selama audit.

KANTOR AKUNTAN PUBLIK
RICHARD RISAMBESSY & BUDIMAN



DR. Richard I. Risambessy, MS.CPA.
Managing Partner

No. Izin Akuntan Publik : AP.0286
No. Izin Usaha KAP : 604/KM.1/2020

Surabaya, 22 April 2026



Kantor Pusat :

No. Ijin Usaha : 604/KM.1/2020
Jln. Tenggilis Timur Dalam No.12 Surabaya (60292) ; Phone. (031) 8499150, 8499151
Fax. (031) 8499139 Email : pilar3.kap@gmail.com / pilar3.kap@yahoo.com
Website Resmi : www.richardrisambessybudiman.com

Kantor Cabang Jakarta :

No. Ijin Usaha : 656/KM.1/2020
Komplek Plaza Pasifik, Jln. Boulevard Barat Raya, Blok B3 No.69 2nd Floor, Kelapa Gading, Jakarta Utara (14240)
Phone. (021) 45852624 Email : kap.budimans@gmail.com / kaprb.jkt@gmail.com

PT. JAMKRIDA PAPUA (PERSERODA)

LAPORAN POSISI KEUANGAN
PER 31 DESEMBER 2025*(Disajikan dalam Rupiah penuh secara perbandingan dengan laporan keuangan tahun sebelumnya)*

U R A I A N	CATATAN	31 DESEMBER 2025	31 DESEMBER 2024
ASET			
ASET LANCAR			
Kas & Setara Kas	2b, 7	2.832.673.219	544.284.417
Investasi Lancar	2c, 8	51.479.396.000	44.364.396.000
Piutang Co-Guarantee/ Reasuransi / Penjaminan Ulang	9	-	1.262.487
Pendapatan yang Masih Harus Diterima	10	174.078.876	125.958.309
Biaya Dibayar Dimuka	2d, 11	97.509.469	25.090.082
Jumlah Aset Lancar		54.583.657.564	45.060.991.295
ASET TIDAK LANCAR			
Investasi Tidak Lancar	2e, 12	13.051.036.680	15.051.036.680
Penyertaan Modal	13	8.149.500.000	8.149.500.000
Jumlah Aset Tidak Lancar		21.200.536.680	23.200.536.680
Aset Tetap :			
Nilai Perolehan Aset Tetap	2f, 14	10.984.003.585	10.754.850.085
Akumulasi Penyusutan Aset Tetap		(1.998.656.458)	(1.575.370.373)
Nilai Buku Aset Tetap		8.985.347.127	9.179.479.712
Aset Tidak Lancar Lainnya	15	950.917.747	426.395.034
TOTAL ASET		85.720.459.118	77.867.402.721

PT. JAMKRIDA PAPUA (PERSERODA)

LAPORAN POSISI KEUANGAN
PER 31 DESEMBER 2025*(Disajikan dalam Rupiah penuh secara perbandingan dengan laporan keuangan tahun sebelumnya)*

U R A I A N	CATATAN	31 DESEMBER 2025	31 DESEMBER 2024
KEWAJIBAN & EKUITAS			
KEWAJIBAN LANCAR			
IJP Yang Ditangguhkan - Lancar	2g, 16	1.733.267.271	557.509.789
Cadangan Klaim	2i, 17	665.487.935	11.464.389
Utang Pajak	2j, 18	280.629.350	57.161.134
Pendapatan Diterima Dimuka	19	98.666.666	66.666.667
Beban yang Masih Harus Dibayar	20	-	571.428
Liabilitas Lancar Lainnya	21	3.084.480.406	452.973.823
Jumlah Kewajiban Lancar		5.862.531.628	1.146.347.230
KEWAJIBAN TIDAK LANCAR			
IJP Yang Ditangguhkan - Jangka Panjang	2g, 22	547.824.251	904.047.787
Liabilitas Imbalan Pasca Kerja	2k, 23	748.500.000	-
Jumlah Kewajiban Tidak Lancar		1.296.324.251	904.047.787
TOTAL KEWAJIBAN		7.158.855.879	2.050.395.017
EKUITAS			
MODAL			
Modal Saham	3, 24	70.100.000.000	70.100.000.000
Cadangan Umum dan Tujuan	25	2.985.765.670	2.497.406.635
Selisih Akuisi	26	199.500.000	199.500.000
Saldo Laba / (Rugi) Ditahan	27	1.136.664.929	1.066.664.929
Laba / (Rugi) Tahun Berjalan	28	4.139.672.640	1.953.436.140
TOTAL EKUITAS		78.561.603.239	75.817.007.704
TOTAL KEWAJIBAN & EKUITAS		85.720.459.118	77.867.402.721

*Lihat Catatan atas Laporan Keuangan ini yang merupakan bagian yang tidak terpisahkan
dari Laporan Keuangan secara keseluruhan*

PT. JAMKRIDA PAPUA (PERSERODA)

**LAPORAN LABA RUGI DAN PENGHASILAN KOMPREHENSIF LAIN
UNTUK PERIODE YANG BERAKHIR PADA TANGGAL
31 DESEMBER 2025**

(Disajikan dalam Rupiah penuh secara perbandingan dengan laporan keuangan tahun sebelumnya)

U R A I A N	CATATAN	TAHUN - 2025	TAHUN - 2024
PENDAPATAN IMBAL JASA PENJAMINAN (IJP)	2I, 29		
- Imbal Jasa Penjaminan Bruto		10.127.070.580	3.933.513.386
- IJP Co-Guarantee/IJPU/Premi Reasuransi		(750.480)	(17.946.228)
- Pendapatan/(Beban) Komisi Penjaminan - Bersih		(919.377.450)	(318.622.275)
Jumlah Pendapatan IJP Netto		9.206.942.650	3.596.944.883
BEBAN KLAIM	2I, 30		
- Beban Klaim - Bruto		30.397.000	30.717.652
- Kenaikan / (Penurunan) Cadangan Klaim		654.023.546	(46.600.086)
Jumlah Beban Klaim Netto		684.420.546	(15.882.434)
LABA / (RUGI) KOTOR		8.522.522.104	3.612.827.317
PENDAPATAN OPERASIONAL LAINNYA	2I, 31		
- Pendapatan Investasi		3.516.277.785	3.070.747.201
- Pendapatan Operasional Lain-lain		598.707.000	152.308.922
Jumlah Pendapatan Operasional Lainnya		4.114.984.785	3.223.056.123
BEBAN OPERASIONAL	2I, 32		
- Beban Gaji dan Pegawai		5.099.017.417	3.078.227.037
- Beban Administrasi dan Umum		3.096.131.817	1.631.433.500
- Beban Penyusutan dan Amortisasi		435.036.085	426.105.059
Jumlah Beban Operasional		8.630.185.319	5.135.765.595
LABA / (RUGI) USAHA		4.007.321.570	1.700.117.844
PENDAPATAN / (BEBAN) NON OPERASIONAL	2I, 33		
- Pendapatan Non Operasional		664.381.465	460.403.169
- Beban Non Operasional		212.989.135	113.430.820
Jumlah Pendapatan / (Beban) Non Operasional		451.392.330	346.972.349
PENDAPATAN / (BEBAN) KOMPREHENSIF LAIN		-	-
LABA / (RUGI) SEBELUM PAJAK		4.458.713.900	2.047.090.193
TAKSIRAN PAJAK PENGHASILAN	6, 34	319.041.260	93.654.053
LABA / (RUGI) SETELAH PAJAK		4.139.672.640	1.953.436.140

*Lihat Catatan atas Laporan Keuangan ini yang merupakan bagian yang tidak terpisahkan
dari Laporan Keuangan secara keseluruhan*

PT. JAMKRIDA PAPUA (PERSERODA)

**LAPORAN PERUBAHAN EKUITAS
UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR PADA TANGGAL
31 DESEMBER 2025**

(Disajikan dalam Rupiah penuh secara perbandingan dengan laporan keuangan tahun sebelumnya)

KETERANGAN	MODAL SAHAM DITEMPATKAN DAN DISETOR	CADANGAN UMUM & TUJUAN	SELISIH AKUISISI	SALDO LABA / (RUGI)	SALDO EKUITAS BERSIH
Saldo Per. 31 Desember 2023	70.100.000.000	2.320.542.035	199.500.000	1.754.123.331	74.374.165.366
Laba / (Rugi) Bersih Tahun 2024	-	-	-	1.953.436.140	1.953.436.140
Pembagian Dividen	-	-	-	(400.571.428)	(400.571.428)
Cadangan Umum dan Tujuan	-	176.864.601	-	(176.864.601)	-
Pembagian Tantiem dan Bonus	-	-	-	(110.022.374)	(110.022.374)
Saldo Per. 31 Desember 2024	70.100.000.000	2.497.406.636	199.500.000	3.020.101.068	75.817.007.704
Laba / (Rugi) Bersih Tahun 2025	-	-	-	4.139.672.640	4.139.672.640
Koreksi Saldo Laba / (Rugi)	-	-	-	70.000.000	70.000.000
Pembagian Dividen	-	-	-	(1.350.000.000)	(1.350.000.000)
Cadangan Umum dan Tujuan	-	488.359.035	-	(488.359.035)	-
Pembagian Tantiem dan Bonus	-	-	-	(115.077.105)	(115.077.105)
Saldo Per. 31 Desember 2025	70.100.000.000	2.985.765.671	199.500.000	5.276.337.568	78.561.603.239

*Lihat Catatan atas Laporan Keuangan ini yang merupakan bagian yang tidak terpisahkan
dari Laporan Keuangan secara keseluruhan*

PT. JAMKRIDA PAPUA (PERSERODA)

LAPORAN ARUS KAS
UNTUK PERIODE YANG BERAKHIR PADA TANGGAL
31 DESEMBER 2025

(Disajikan dalam Rupiah penuh secara perbandingan dengan laporan keuangan tahun sebelumnya)

U R A I A N	TAHUN - 2025	TAHUN - 2024
ARUS KAS DARI AKTIVITAS OPERASI		
Kas yang Diterima dari Aktivitas Operasi		
Penerimaan IJP	10.127.070.580	3.933.513.386
Jumlah Kas yang Diterima dari Aktivitas Operasi	10.127.070.580	3.933.513.386
Arus Kas dari Kegiatan Operasional Lainnya:		
Penerimaan dari Aktivitas Operasi Lainnya	2.111.570.610	812.546.932
Penerimaan dari Subrogasi	4.208.603	2.643.753
Pembayaran IJP Co-Guarantee/Reasuransi/Penjaminan Ulang	(750.480)	(17.946.228)
Pembayaran Klaim Kepada Terjamin	(684.420.546)	(15.882.434)
Pembayaran Biaya-Biaya	(8.514.190.494)	(4.803.314.590)
Pembayaran untuk Aktivitas Operasi Lainnya	(2.835.272.952)	(1.346.980.601)
Pembayaran <i>Fee Based</i>	(919.377.450)	(318.622.275)
Arus Kas Bersih dari Aktivitas Operasi	(711.162.129)	(1.754.042.057)
ARUS KAS DARI AKTIVITAS INVESTASI		
Penerimaan Hasil Investasi	3.516.277.785	3.070.747.201
Penerimaan / (Penempatan) dari Aktivitas Investasi Lainnya	(466.272.713)	164.188.306
Penerimaan / (Penempatan) dari Investasi yang Diperkenankan	2.000.000.000	(4.538.221.497)
Perolehan Aset Tetap	(229.153.500)	(101.781.000)
Pembayaran untuk Aktivitas Investasi Lainnya	-	-
Arus Kas Bersih dari Aktivitas Investasi	4.820.851.572	(1.405.066.990)
ARUS KAS DARI AKTIVITAS PENDANAAN		
Penambahan/(Pengurangan) Setoran Modal Saham	-	-
Penambahan/(Pengurangan) dari Aktivitas Pendanaan Lainnya	(356.223.536)	152.121.485
Pembayaran Dividen	(1.350.000.000)	(400.000.000)
Pembayaran Tantiem & Bonus Karyawan	(115.077.105)	(110.022.374)
Arus Kas Bersih dari Aktivitas Pendanaan	(1.821.300.641)	(357.900.889)
Kenaikan / Penurunan Bersih Kas & Setara kas	2.288.388.801	(3.517.009.936)
Kas & Setara Kas Awal Tahun	544.284.417	4.061.294.353
Kas & Setara Kas Akhir Tahun	2.832.673.219	544.284.417

Lihat Catatan atas Laporan Keuangan ini yang merupakan bagian yang tidak terpisahkan dari Laporan Keuangan secara keseluruhan

PT. JAMKRIDA PAPUA (PERSERODA)**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
PER 31 DESEMBER 2025****SERTA UNTUK PERIODE YANG BERAKHIR PADA TANGGAL TERSEBUT**

(Disajikan dalam Rupiah penuh secara perbandingan dengan laporan keuangan tahun sebelumnya)

1. UMUM**a. Pendirian Perusahaan**

PT. Perusahaan Perseroan Daerah (Perseroda) Penjaminan Kredit Daerah (Jamkrida) Provinsi Papua, disingkat PT. Jamkrida Papua (Perseroda), (dahulu PT. Jaminan Kredit Daerah Papua disingkat PT. Jamkrida Papua), didirikan berdasarkan Peraturan Daerah Provinsi Papua Nomor 26 Tahun 2013 tentang Perseroan Terbatas Penjaminan Kredit Daerah Provinsi Papua dan ditetapkan di Jayapura pada tanggal 30 Desember 2013 dengan Akta Nomor 28 Tanggal 17 Juli 2014 yang di buat oleh Notaris Puspo Adi Cahyono, SH., Notaris di Jayapura dan telah disahkan Menteri Hukum dan Hak Asasi Manusia dengan Nomor AHU-18089.40.10.2014 tertanggal 18 Juli 2014.

Akta pendirian perusahaan tersebut telah mengalami beberapa perubahan, antara lain :

- Akta Nomor 68 tanggal 30 September 2015 dari Puspo Adi Cahyono, SH., M.Kn. Notaris di Jayapura dan akta tersebut telah disahkan oleh Menteri hukum dan Hak Asasi Manusia Republik Indonesia Nomor AHU-0944319.AH.01.02. 21 Oktober 2015.
- Akta Nomor 26 tanggal 29 Juli 2016 dari Muhammad Syahrul Khair, S.H., M.Kn. Notaris di Jayapura tentang Rapat Umum Pemegang Saham (RUPS) Tahun Buku 2015.
- Akta Nomor 39 tanggal 24 Agustus 2016 dari Muhammad Syahrul Khair, S.H., M.Kn. Notaris di Jayapura, dan akta tersebut telah disahkan oleh Menteri Hukum dan Hak Asasi Manusia Republik Indonesia dengan Nomor AHU-AH.01.03.0074961 tertanggal 26 Agustus 2016.
- Akta Nomor 109 tanggal 31 Maret 2017 dari Muhammad Syahrul Khair, S.H., M.Kn. Notaris di Jayapura dan akta tersebut telah disahkan oleh Menteri Hukum dan Hak Asasi Manusia Republik Indonesia dengan Nomor AHU-AH.01.03-0131561 tertanggal 28 April 2017.
- Akta Nomor 29 tanggal 19 April 2017 dari Muhammad Syahrul Khair, S.H., M.Kn. Notaris di Jayapura tentang Rapat Umum Pemegang Saham (RUPS) Tahun Buku 2016.
- Akta Nomor 37 tanggal 28 April 2017 dari Muhammad Syahrul Khair, S.H., M.Kn. Notaris di Jayapura dan akta tersebut telah disahkan oleh Menteri Hukum dan Hak Asasi Manusia Republik Indonesia dengan Nomor AHU-AH.01.03-0131616 tertanggal 28 April 2017.
- Akta Nomor 40 tanggal 20 Oktober 2017 dari Muhammad Syahrul Khair, S.H., M.Kn. Notaris di Jayapura dan akta tersebut telah disahkan oleh Menteri Hukum dan Hak Asasi Manusia Republik Indonesia dengan Nomor AHU-AH.01.03-0182761 tertanggal 20 Oktober 2017.

PT. JAMKRIDA PAPUA (PERSERODA)

**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
PER 31 DESEMBER 2025**

SERTA UNTUK PERIODE YANG BERAKHIR PADA TANGGAL TERSEBUT

(Disajikan dalam Rupiah penuh secara perbandingan dengan laporan keuangan tahun sebelumnya)

1. UMUM (LANJUTAN)

a. Pendirian Perusahaan (Lanjutan)

- Akta Nomor 63 tanggal 26 Februari 2018 dari Muhammad Syahrul Khair, S.H., M.Kn. Notaris di Jayapura yang berisi tentang Pernyataan Keputusan Rapat Umum Pemegang Saham untuk menunjuk Kantor Akuntan Publik, memberikan kuasa dan wewenang kepada dewan komisaris untuk menentukan remunerasi, dan menentukan besaran dividen untuk tahun 2017.
- Akta Nomor 34 tanggal 16 September 2019 dari Muhammad Syahrul Khair, S.H., M.Kn. Notaris di Jayapura yang berisi tentang Berita Acara Rapat Umum Pemegang Saham. Akta tersebut telah disahkan oleh Menteri Hukum dan Hak Asasi Manusia Republik Indonesia dengan Nomor AHU-AH.01.03-0338837 tanggal 30 September 2019.
- Akta Nomor 28 tanggal 23 Oktober 2019 dari Muhammad Syahrul Khair, S.H., M.Kn. Notaris di Jayapura yang berisi tentang Perubahan Anggaran Dasar PT. Perusahaan Perseroan Daerah Penjaminan Kredit Daerah Provinsi Papua. Akta tersebut telah disahkan oleh Menteri Hukum dan Hak Asasi Manusia Republik Indonesia dengan Nomor AHU-0085927.AH.01.02.TAHUN 2019 tanggal 23 Oktober 2019.
- Akta Nomor 11 tanggal 07 November 2020 dari Muhammad Syahrul Khair, S.H.,M.Kn., Notaris di Jayapura yang berisi tentang Pernyataan Keputusan Rapat Umum Pemegang Saham untuk menerima Laporan Keuangan Tahun 2019, penetapan laba tahun 2019, dan mengesahkan Rencana Kerja dan Anggaran Perusahaan (RKAP) Tahun 2020.
- Akta Nomor 35 tanggal 23 November 2021 dari Muhammad Syahrul Khair, S.H.,M.Kn., Notaris di Jayapura yang berisi tentang Pernyataan Keputusan Rapat Umum Pemegang Saham untuk menerima Laporan Keuangan Tahun 2020, penetapan laba tahun 2020, dan mengesahkan Rencana Kerja dan Anggaran Perusahaan (RKAP) Tahun 2021.
- Akta Nomor 01 tanggal 01 Agustus 2022 dari Muhammad Syahrul Khair, S.H.,M.Kn., Notaris di Jayapura yang berisi tentang Pernyataan Keputusan Rapat Umum Pemegang Saham untuk menerima Laporan Keuangan Tahun 2021, penetapan laba tahun 2021, dan mengesahkan Rencana Kerja dan Anggaran Perusahaan (RKAP) Tahun 2022. Akta tersebut telah disahkan oleh Menteri Hukum dan Hak Asasi Manusia Republik Indonesia dengan Nomor AHU-AH.01.03-0273109 tanggal 01 Agustus 2022.

PT. JAMKRIDA PAPUA (PERSERODA)**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN****PER 31 DESEMBER 2025****SERTA UNTUK PERIODE YANG BERAKHIR PADA TANGGAL TERSEBUT***(Disajikan dalam Rupiah penuh secara perbandingan dengan laporan keuangan tahun sebelumnya)*

1. UMUM (LANJUTAN)**a. Pendirian Perusahaan (Lanjutan)**

- Akta Nomor 45 tanggal 26 September 2023 dari Muhammad Syahrul Khair, S.H.,M.Kn., Notaris di Jayapura yang berisi tentang Pernyataan Keputusan Rapat Umum Pemegang Saham PT. Perusahaan Perseroan Daerah Penjaminan Kredit Daerah Provinsi Papua.
- Akta Nomor 13 tanggal 05 Agustus 2024 dari Muhammad Syahrul Khair, S.H.,M.Kn., Notaris di Jayapura yang berisi tentang Pernyataan Keputusan Rapat Umum Pemegang Saham PT. Perusahaan Perseroan Daerah Penjaminan Kredit Daerah Provinsi Papua.
- Akta Nomor 25 tanggal 31 Januari 2025 dari Muhammad Syahrul Khair, S.H.,M.Kn., Notaris di Jayapura yang berisi tentang Akta Berita Acara Rapat Umum Pemegang Saham Luar Biasa PT. Perusahaan Perseroan Daerah Penjaminan Kredit Daerah Provinsi Papua.
- Akta Nomor 03 tanggal 01 Agustus 2025 dari Muhammad Syahrul Khair, S.H.,M.Kn., Notaris di Jayapura yang berisi tentang Akta Berita Acara Rapat Umum Pemegang Saham PT. Perusahaan Perseroan Daerah Penjaminan Kredit Daerah Provinsi Papua.

Perusahaan telah mendapatkan beberapa dokumen dari instansi terkait untuk menunjang kegiatan usahanya, antara lain :

- Perusahaan telah memiliki Nomor Induk Berusaha (NIB) dari Pemerintah Republik Indonesia dengan Nomor : 9120010192373 yang diterbitkan pada tanggal 27 November 2019 oleh Badan Koordinasi Penanaman Modal.
- Perusahaan telah memiliki Tanda Daftar Perusahaan Perseroan Terbatas, dari Pemerintah Provinsi Papua - Badan Perijinan Terpadu dan Penanaman Modal dengan nomor TDP: 01.08.1.16.0001 yang berlaku sampai dengan 17 Juli 2019.
- Keputusan Dewan Komisiner Otoritas Jasa Keuangan nomor KEP-145/D.05/2014 tentang Pemberian Izin Usaha Perusahaan Penjamin Kredit Kepada PT. Jaminan Kredit Daerah Papua tertanggal 8 Desember 2014.
- Perusahaan melakukan perjanjian kerja sama dengan PT. BPR Anak Negeri Papua tentang Penjaminan Kredit Mikro, Kecil, dan Menengah Kepada Individu, Kelompok, dan Kelembagaan Usaha dengan nomor 04/JamkridaPapua/XI/2018-125/ANP/XI/2018 pada tanggal 26 November 2018 di Kantor PT. Jaminan Kredit Daerah Papua.

PT. JAMKRIDA PAPUA (PERSERODA)

**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
PER 31 DESEMBER 2025**

SERTA UNTUK PERIODE YANG BERAKHIR PADA TANGGAL TERSEBUT

(Disajikan dalam Rupiah penuh secara perbandingan dengan laporan keuangan tahun sebelumnya)

1. UMUM (LANJUTAN)

a. Pendirian Perusahaan (Lanjutan)

- Perusahaan melakukan perjanjian kerja sama dengan PT. Jakarta Raya Pialang Reasuransi tentang Jasa Konsultan dan Keperantaraan Pertanggungungan Ulang (Reasuransi) dengan nomor 01/JamkridaPapua/II/2018-062/PKS/JakRe/02-2018 pada tanggal 26 Februari 2018 di Jakarta.

b. Maksud dan Tujuan

Berdasarkan Akta Nomor 28 tanggal 23 Oktober 2019 yang dibuat oleh Muhammad Syahrul Khair, S.H.,M.Kn., Notaris di Jayapura, maksud dan tujuan serta kegiatan perseroan adalah sebagai berikut:

Maksud dan Tujuan :

Maksud dan tujuan perseroan adalah Lembaga Penjaminan.

Kegiatan :

Perseroan dapat melaksanakan kegiatan usaha perseroan sebagai berikut :

- Penjaminan pinjaman yang disalurkan koperasi kepada anggotanya;
- Penjaminan kredit/pinjaman program kemitraan yang disalurkan Perbankan, Badan Usaha Milik Daerah dan Negara dalam rangka program kemitraan dan bina lingkungan;
- Penjaminan penyaluran uang pinjaman dengan jaminan gadai dan fidusia;
- Penjaminan atas surat utang;
- Penjaminan transaksi dagang;
- Penjaminan pengadaan barang dan/atau jasa (*surety bond*) ;
- Penjaminan bank garansi (Kontrak bank garansi);
- Penjaminan Surat Kredit Berdokumen Dalam Negeri (SKBDN);
- Penjaminan *letter of credit* (L/C);
- Penjaminan kepabeanan (*custom bond*) ;
- Jasa konsultasi manajemen terkait dengan usaha penjaminan;
- Penyedia informasi/database terjamin terkait dengan kegiatan usaha Penjaminan;
- Penjaminan lainnya setelah memperoleh persetujuan Otoritas Jasa Keuangan.

c. Tempat Kedudukan

Kantor PT. Jamkrida Papua (Perseroda) berkedudukan di Jl. Lingkaran Tasangkapura No. 1A Kelurahan Argapura, Kecamatan Jayapura Selatan, Kota Jayapura - Provinsi Papua.

PT. JAMKRIDA PAPUA (PERSERODA)**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN****PER 31 DESEMBER 2025****SERTA UNTUK PERIODE YANG BERAKHIR PADA TANGGAL TERSEBUT***(Disajikan dalam Rupiah penuh secara perbandingan dengan laporan keuangan tahun sebelumnya)*

2. KEBIJAKAN AKUNTANSI PENTING

Beberapa kebijakan akuntansi yang dapat mempengaruhi proses akuntansi dalam penyusunan Laporan Keuangan perusahaan dalam periode pemeriksaan antara lain, sebagai berikut :

a. Penyajian Laporan Keuangan

Laporan Keuangan Perusahaan disusun dengan dasar harga perolehan dan disajikan sesuai dengan periode akuntansi yang bersangkutan. Dalam laporan pemeriksaan ini disajikan untuk periode akuntansi tahun 2025 secara perbandingan dengan angka audit tahun buku 2024 dengan menggunakan mata uang Rupiah (Rp). Standar Akuntansi yang digunakan oleh Manajemen adalah SAK Umum.

b. Kas & Setara Kas

Kas & Setara Kas terdiri dari uang tunai yang ada di dalam kas perusahaan dan dana perusahaan yang disimpan di Bank dalam bentuk giro, yang sampai dengan saat ini tidak digunakan sebagai jaminan serta tidak dibatasi penggunaannya. Pencatatan saldo kas dan setara kas dilakukan pada saat terdapat penerimaan atau pengeluaran kas & setara kas (*cash basic*). Perusahaan belum melakukan rekonsiliasi bank namun telah melaksanakan *cash opname* atas saldo kas.

c. Investasi Lancar

Investasi lancar merupakan investasi yang dilakukan oleh perusahaan diluar aktivitas operasional utama perusahaan untuk berinvestasi pada deposito dalam beberapa bank umum dan BPR di daerah Papua serta Reksadana.

d. Biaya Dibayar Dimuka

Merupakan biaya dibayar dimuka yang dikeluarkan perusahaan atas Asuransi kendaraan yang dimiliki oleh perusahaan.

e. Investasi Tidak Lancar

Investasi Tidak lancar merupakan investasi yang dilakukan oleh perusahaan diluar aktivitas operasional utama perusahaan untuk berinvestasi pada Obligasi yang dikeluarkan.

PT. JAMKRIDA PAPUA (PERSERODA)

CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN

PER 31 DESEMBER 2025

SERTA UNTUK PERIODE YANG BERAKHIR PADA TANGGAL TERSEBUT

(Disajikan dalam Rupiah penuh secara perbandingan dengan laporan keuangan tahun sebelumnya)

2. KEBIJAKAN AKUNTANSI PENTING (LANJUTAN)

f. Aset Tetap

Aset tetap dicatat berdasarkan harga perolehannya dan disusutkan berdasarkan umur aset tidak lancar tersebut sesuai masa manfaat, yang ditentukan sendiri oleh perusahaan sesuai dengan kelaziman akuntansi yang berterima umum di Indonesia (*Generally Accepted*), untuk aset tidak lancar lainnya merupakan aplikasi sistem penjaminan dan keuangan yang di aplikasikan pada manajerial perusahaan. Untuk tiap jenis aset tidak lancar sebagai berikut :

No.	Jenis Aktiva	Persentase	Umur Manfaat	Metode
1.	Inventaris Kendaraan	25% / 12.5%	4 / 8 Tahun	Garis Lurus
2.	Inventaris Kantor	35% / 25% / 20% / 12.5%	3 / 4 / 5/ 8 Tahun	Garis Lurus
3.	Bangunan	5%	20 Tahun	Garis Lurus

Pemerintah Daerah juga memberikan Kendaraan Dinas Bagi PT. Perusahaan Perseroan Daerah (Perseroda) Penjaminan Kredit Daerah (Jamkrida) Provinsi Papua berdasarkan berita acara serah terima pada hari Senin tanggal 25 Januari 2016, dengan Nomor Polisi Mobil DS 1513 DZ tipe Toyota Inova G Manual Transmision Luxury warna putih.

g. IJP Yang Ditangguhkan

Merupakan bagian imbal jasa penjaminan yang diterima perusahaan yang belum diakui sebagai pendapatan pada tanggal laporan, yang dihitung secara individual dari tiap penjaminan dan besarnya ditetapkan secara proposional untuk tiap periode penjaminan yang bersangkutan.

h. Hutang IJP Co-Guarantee / Penjaminan Ulang

Merupakan hutang imbal jasa penjaminan dari kegiatan penjaminan bersama antara para pihak perusahaan penjamin dalam rangka pemenuhan kebutuhan masyarakat.

i. Cadangan Klaim

Merupakan estimasi klaim yang akan menjadi tanggungan perusahaan, yang besarnya diakui dan dicatat pada tanggal laporan sesuai ketentuan berlaku. Pembentukan cadangan klaim telah diatur oleh Otoritas Jasa Keuangan (OJK) melalui Peraturan Otoritas Jasa Keuangan Nomor 02 Tahun 2017 Tentang Penyelenggaraan Usaha Lembaga Penjamin terutama pasal 22. Melalui peraturan tersebut OJK mewajibkan penyelenggara usaha lembaga penjamin untuk membentuk cadangan klaim paling sedikit 0,01% (nol koma nol satu per seratus) dari nilai penjaminan yang ditanggung sendiri, atau penjumlahan dari 100% (seratus per seratus) dari nilai penjaminan yang ditanggung sendiri pada saat klaim dilaporkan, dengan klaim yang sudah terjadi tetapi belum dilaporkan (*incurred but not reported*). Dipilih salah satu yang lebih banyak.

PT. JAMKRIDA PAPUA (PERSERODA)

CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN

PER 31 DESEMBER 2025

SERTA UNTUK PERIODE YANG BERAKHIR PADA TANGGAL TERSEBUT

(Disajikan dalam Rupiah penuh secara perbandingan dengan laporan keuangan tahun sebelumnya)

2. KEBIJAKAN AKUNTANSI PENTING (LANJUTAN)

j. Utang Pajak

Merupakan saldo selisih antara taksiran pajak dan beban atas pajak final yang dibayarkan oleh perusahaan.

k. Akuntansi Imbalan Pasca Kerja (PSAK 219)

Pada tanggal 25 Maret 2003 Undang-undang - RI No. 3 Tahun 2003 tentang Ketenagakerjaan telah di sahkan, yang mana diatur kembali dalam Undang-undang Republik Indonesia No. 11 Tahun 2020 tentang Cipta Kerja pada tanggal 05 Oktober 2020 dan diperbaharui dalam Undang-Undang No.6 Tahun 2023 tanggal 31 Maret 2023, yang antara lain mengatur kembali perhitungan Uang Pesangon, Uang Penghargaan Masa Kerja, dan Uang Penggantian Hak yang seharusnya diterima karyawan dalam hal terjadinya pemutusan hubungan kerja. Pada tahun buku 2025, perusahaan mulai mencadangkan dan membukukan imbalan pasca kerja sebagaimana diatur dalam PSAK-219 melalui pihak ketiga.

l. Pendapatan & Beban

Pendapatan & beban perusahaan dicatat pada saat terjadinya transaksi tersebut dan dicatat secara akrual (*Accrual Basic*). Semua pencatatan pada akun ini dilakukan sesuai dengan klasifikasi pendapatan serta biaya yang terjadi.

PT. Jaminan Kredit Daerah memperoleh pendapatan dari kegiatan operasional utama yaitu kegiatan penjaminan dan pendapatan lain-lain di luar kegiatan penjaminan yang telah diatur melalui Undang-Undang Nomor 1 Tahun 2016 Tentang Penjaminan dan diperjelas oleh Otoritas Jasa Keuangan melalui Peraturan Otoritas Jasa Keuangan Nomor 2 Tahun 2017 Tentang Penyelenggaraan Usaha Lembaga Penjaminan. Pada POJK Nomor 2 Tahun 2017 dijelaskan bahwa kegiatan operasional utama dari lembaga penjaminan adalah kegiatan penjaminan dan dari kegiatan tersebut perusahaan memperoleh Imbal Jasa Penjaminan yang selanjutnya disingkat IJP. Besarnya tarif IJP diatur pada Pasal 18 ditetapkan dengan pertimbangan paling sedikit:

- a) Risiko yang dijamin, yang paling sedikit dihitung berdasarkan:
 - (1) Rasio Klaim;
 - (2) Jenis kredit atau pembiayaan;
 - (3) Cakupan penjaminan; dan
 - (4) Jangka waktu penjaminan;
- b) Biaya operasional, biaya administrasi umum dan biaya pemasaran; dan
- c) Keuntungan.

PT. JAMKRIDA PAPUA (PERSERODA)

CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN

PER 31 DESEMBER 2025

SERTA UNTUK PERIODE YANG BERAKHIR PADA TANGGAL TERSEBUT

(Disajikan dalam Rupiah penuh secara perbandingan dengan laporan keuangan tahun sebelumnya)

2. KEBIJAKAN AKUNTANSI PENTING (LANJUTAN)

I. Pendapatan & Beban (Lanjutan)

Biaya atau beban diklasifikasikan sesuai dengan manfaatnya, yaitu :

- **Biaya Operasional**, meliputi semua beban yang berhubungan dengan kegiatan operasional utama perusahaan dalam melakukan kegiatan penjaminan.
- **Biaya Administrasi dan Umum**, meliputi biaya-biaya yang terjadi dan berhubungan dengan fungsi administrasi dan umum. Biaya ini meliputi biaya dalam rangka penentuan kebijaksanaan, perencanaan, pengarahan, dan pengawasan terhadap kegiatan perusahaan secara keseluruhan.
- **Biaya Pemasaran**, meliputi biaya-biaya yang terjadi dan berhubungan langsung dengan kegiatan pemasaran dari perusahaan.

3. MODAL SAHAM

PT. Jamkrida Papua (Perseroda) merupakan perseroan yang memiliki lingkup wilayah operasional di tingkat Propinsi Papua. Jumlah ekuitas minimal yang harus disetor ditetapkan berdasarkan lingkup wilayah operasional. Hal ini diatur di dalam Undang-Undang Nomor 1 Tahun 2016 Tentang Penjaminan terutama pada Pasal 12 . Ketentuan mengenai lingkup wilayah operasional dan jumlah minimal modal disetor selanjutnya diatur melalui Peraturan Otoritas Jasa Keuangan Nomor 2 Tahun 2017 Tentang Penyelenggaraan Usaha Lembaga Penjaminan.

POJK Nomor 2 Tahun 2017 Pasal 31 mengatur untuk perusahaan penjaminan dengan lingkup wilayah operasional tingkat propinsi wajib memiliki ekuitas paling sedikit Rp 50.000.000.000,- (lima puluh miliar rupiah) dalam jangka waktu paling lama 5 (lima) tahun setelah memperoleh izin usaha.

Berdasarkan akta perubahan terakhir akta nomor 48 tanggal 23 Oktober 2019, maka daftar para pemegang saham perseroan ini adalah :

No.	Pemegang Saham	Saham (lbr)	Nominal	Nilai	Persentase
1.	Pemerintah Propinsi Papua	50.000	1.000.000	50.000.000.000	99,80%
2.	Tn. Desty Pongsikabe	100	1.000.000	100.000.000	0,20%
Jumlah Saham Persero		50.100	1.000.000	50.100.000.000	100,00%

PT. JAMKRIDA PAPUA (PERSERODA)

CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN

PER 31 DESEMBER 2025

SERTA UNTUK PERIODE YANG BERAKHIR PADA TANGGAL TERSEBUT

(Disajikan dalam Rupiah penuh secara perbandingan dengan laporan keuangan tahun sebelumnya)

3. MODAL SAHAM (LANJUTAN)

Selanjutnya berdasarkan Akta Nomor 35 tanggal 23 November 2021 yang dibuat oleh Muhammad Syahrul Khair, S.H.,M.Kn., Notaris di Kota Jayapura, yang pelaporannya telah diterima dan dicatat pada *database* Sistim Administrasi Badan Hukum Kementerian Hukum dan HAM RI sebagaimana Surat Penerimaan Pemberitahuan Perubahan Anggaran Dasar tertanggal 30 November 2021 Nomor AHU-AH.01.03-0479249, diputuskan antara lain menyetujui dan menetapkan penambahan modal pada PT. Jamkrida Papua (Perseroda) menjadi sebagai berikut :

- Modal dasar berjumlah Rp 100.000.000.000,- terbagi atas 100.000 lembar saham, masing-masing saham bernilai nominal Rp 1.000.000,-.
- Dari modal dasar tersebut telah ditempatkan dan disetor 70,1% atau sejumlah 70.100 lembar saham dengan nilai nominal seluruhnya sebesar Rp 70.100.000.000,- oleh para pemegang saham, sebagai berikut :

No.	Pemegang Saham	Saham (lbr)	Nominal	Nilai	Persentase
1.	Pemerintah Propinsi Papua	70.000	1.000.000	70.000.000.000	99,86%
2.	Tn. Desty Pongsikabe	100	1.000.000	100.000.000	0,14%
Jumlah Saham Persero		70.100	1.000.000	70.100.000.000	100,00%

Komposisi tingkat kepemilikan pemegang saham mengalami perubahan, yaitu untuk Pemerintah Provinsi Papua mengalami kenaikan dari 99,80% menjadi 99,86% dan untuk tingkat kepemilikan Tuan Desty Pongsikabe mengalami penurunan dari 0,20% menjadi 0,14%.

4. SUSUNAN PENGURUS

Berdasarkan Akta Nomor 03 tanggal 01 Agustus 2025 tentang Akta Berita Acara Rapat Umum Pemegang Saham PT. Jamkrida Papua (Perseroda), maka susunan pengurus perusahaan adalah sebagai berikut :

Direksi

- Direktur Utama : Desty Pongsikabe, ST.,M.Si.
- Direktur : Edwin Maikel Jelmau

Komisaris

- Komisaris : Fransisko
- Komisaris Independen : Wahyu Wijanarko

PT. JAMKRIDA PAPUA (PERSERODA)

CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN

PER 31 DESEMBER 2025

SERTA UNTUK PERIODE YANG BERAKHIR PADA TANGGAL TERSEBUT

(Disajikan dalam Rupiah penuh secara perbandingan dengan laporan keuangan tahun sebelumnya)

5. LUASNYA PEMERIKSAAN

Pemeriksaan dilakukan untuk periode akuntansi : 1 Januari s/d 31 Desember 2025, untuk laporan keuangan yang terdiri dari Laporan Posisi Keuangan, Laporan Operasional Komprehensif, Laporan Arus Kas dan Laporan Perubahan Ekuitas. Laporan Keuangan disajikan secara perbandingan dengan laporan keuangan *audited* tahun 2024 yang telah di audit oleh Kantor Akuntan Publik.

6. PERPAJAKAN

Perusahaan telah terdaftar sebagai wajib pajak badan berdasarkan Surat Keterangan Terdaftar dari Kementerian Republik Indonesia - Direktorat Jenderal Pajak - Kantor Wilayah DJP Papua dan Maluku - KPP Pratama Jayapura nomor : S-11313KT/WPJ.18/KP.0403/2015 dengan Nomor Pokok Wajib Pajak (NPWP) : 70.633.806.8-952.000.

	<u>2025</u>	<u>2024</u>
7. KAS DAN SETARA KAS	2.832.673.219	544.284.417
Jumlah tersebut merupakan besarnya saldo kas dan setara kas per 31 Desember 2025 dan 31 Desember 2024 dengan perincian sebagai berikut :		
- Kas	372.500	8.783.500
- Bank	2.832.300.719	535.500.917
JUMLAH KAS DAN SETARA KAS	2.832.673.219	544.284.417

Saldo bank terdiri dari :

- BPD Papua KCU - 1000119066075	11.380.604	23.055.730
- BPD Papua Rek. Penampung IJP - 100002222012011360	8.425.762	8.425.762
- BPD Papua Yotefa - 1130110000622	7.809.507	8.169.507
- BPD Papua Darfuar - 505011900021	4.963.107	4.963.107
- BPD Papua KC Abepura - 1900110000515	5.456.425	18.456.425
- BPD Papua KCP Abepura - 1020119000040	6.457.670	6.457.670
- BPR Irian Sentosa - 2111105879	-	1.555.216
- BPR Irian Sentosa (IJP) - 2111106215	-	258.435
- Bank Mandiri - 1540023322336	270.150.463	121.900.372
- Bank Mandiri - 1540012384396	4.975.000	4.975.000
- Bank CIMB Niaga - 800121665600	20.769.084	20.656.569
- Bank BNI - 0372311310	3.713.945	4.013.945
- Bank Mayapada - 79530000077	4.947.226	30.644.132

PT. JAMKRIDA PAPUA (PERSERODA)

CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN

PER 31 DESEMBER 2025

SERTA UNTUK PERIODE YANG BERAKHIR PADA TANGGAL TERSEBUT

(Disajikan dalam Rupiah penuh secara perbandingan dengan laporan keuangan tahun sebelumnya)

7. KAS DAN SETARA KAS (LANJUTAN)

- BPR Sunni - 0011100140	493.624	518.552
- BPR Phidectama Abepura - 10155185	23.656.667	30.501.235
- BPR Papua Mandiri Makmur - 3301001026879	17.084.392	17.033.700
- BPR Papua Mandiri Makmur IJP - 3301001027328	13.806.445	6.112.541
- BPR Sunni IJP - 0011100555	555.906	580.215
- BPR Phidectama Abepura IJP - 10158303	7.854.700	13.582.851
- BPR Anak Negeri Papua - 0011200048	9.582.948	8.690.814
- Bank Mandiri - 1020007187955	76.049.733	39.552.760
- BPD Papua KCP Waena - 1100119000035	8.256.481	8.256.481
- BPR Anak Negeri Papua IJP - 0011200354	261.090	258.493
- BPR Nusa Intim - 23027690	19.611.057	45.423.692
- BPR Nusa Intim - 23027704	2.347.200	1.728.889
- BPR Phidectama Biak - 330.10.00.09172.3	-	24.784.364
- Giro Bank Mandiri - 1540017620356	14.148.751	20.696.369
- BPR Sorong Sukses Sejahtera - 330.1.00263.1	17.671.305	1.032.466
- Bank Tabungan Negara	74.590.313	57.849.646
- Giro Bank Mandiri - 1540018921191	-	74.130
- BPR Nusa Intim Timika - 25000013	2.990.530	5.291.851
- Tabungan Bank BPR Modern Express (2111105879)	1.517.131	-
- Tabungan Bank BPR Modern Express IJP (2111106215)	140.470	-
- Tabungan BPR Bosnik Intsia Papua (00101001915)	1.206.458	-
- BPR Bosnik Intsia Papua Cab. Jayapura (00201000010)	1.973.773	-
- BPR Kanti (0011078354)	10.442.854	-
- BPR Kanti (0014243666)	100.072.897	-
- BPR Bosnik Intsia Papua (<i>Cash Collateral</i>)	2.070.437.200	-
- BNI - 2015386992	8.500.000	-
Jumlah Bank	2.832.300.719	535.500.917

Cash Collateral merupakan agunan dalam bentuk dana tunai atau instrumen keuangan yang bersifat likuid dan mudah dicairkan, antara lain berupa uang tunai, deposito berjangka yang diblokir, saldo rekening yang diblokir, atau instrumen lain yang dipersamakan dengan kas sesuai ketentuan direksi yang termuat dalam poin ke tiga keputusan direksi PT. Jamkrida Papua (Perseroda) dengan nomor : 58/JKD-P/KEP.DIR/XI/2025 pada tanggal 20 November 2025 tentang Kebijakan Penetapan *Cash Collateral* Dalam Kegiatan Penjaminan.

Dalam poin keempat keputusan tersebut juga diuraikan bahwa besaran *cash collateral* ditetapkan sebesar 5% (lima persen) dari nilai penjaminan berdasarkan rapat direksi dan komite penjaminan tertanggal 19 November 2025.

PT. JAMKRIDA PAPUA (PERSERODA)

CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN

PER 31 DESEMBER 2025

SERTA UNTUK PERIODE YANG BERAKHIR PADA TANGGAL TERSEBUT

(Disajikan dalam Rupiah penuh secara perbandingan dengan laporan keuangan tahun sebelumnya)

	2025	2024
8. INVESTASI LANCAR	51.479.396.000	44.364.396.000
Jumlah tersebut merupakan penempatan dana dalam bentuk reksa dana dan deposito berjangka di bank umum dan BPR yang memiliki jangka waktu 1 s.d 12 bulan dengan perpanjangan otomatis per 31 Desember 2025 dan 31 Desember 2024, dengan perincian sebagai berikut :		
A. Reksa Dana		
- Reksadana MNC Dana Likuid	1.700.000.000	-
Jumlah Reksa Dana	1.700.000.000	-
B. Deposito Berjangka		
- Bank Papua	-	3.100.000.000
- Bank Mayapada	13.320.000.000	6.250.000.000
- BPR Phidectama Abepura	6.700.000.000	8.900.000.000
- BPR Papua Mandiri Makmur	6.143.396.000	4.603.396.000
- BPR Anak Negeri Papua	1.700.000.000	1.700.000.000
- BPR Nusa Intim	6.135.000.000	10.005.000.000
- BPR Bosnik Intsia Papua (d.h BPR Phidectama Biak)	9.646.000.000	7.971.000.000
- Bank Mandiri	1.505.000.000	1.505.000.000
- BPR Sorong Sukses Sejahtera	2.030.000.000	30.000.000
- BPR Kanti Bali	2.400.000.000	-
- Bank BTN	200.000.000	300.000.000
Jumlah Deposito Berjangka	49.779.396.000	44.364.396.000
JUMLAH INVESTASI LANCAR	51.479.396.000	44.364.396.000

Tingkat pendapatan/suku bunga tahun 2024 dan 2023 sebagai berikut :

I. Tingkat pendapatan reksadana	7,5% (variabel)	variabel
II. Suku bunga deposito :		
- Bank Papua	-	4%
- Bank Mayapada	6,50%	6% - 6,25%
- BPR Phidectama Abepura	7,25%	6,25% - 7,25%
- BPR Papua Mandiri Makmur	6,5% - 7,5%	7% - 7,5%
- BPR Anak Negeri Papua	6,75%	6,75%
- BPR Nusa Intim	5,5% - 8%	5,5% - 7,5%
- BPR Bosnik Intsia Papua (d.h BPR Phidectama Biak)	6% - 7,75%	6,75% - 7,75%
- Bank Mandiri	2,25% - 3%	2,25%

PT. JAMKRIDA PAPUA (PERSERODA)

CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN

PER 31 DESEMBER 2025

SERTA UNTUK PERIODE YANG BERAKHIR PADA TANGGAL TERSEBUT

*(Disajikan dalam Rupiah penuh secara perbandingan dengan laporan keuangan tahun sebelumnya)***8. INVESTASI LANCAR (LANJUTAN)**

II. Suku bunga deposito (Lanjutan) :

- BPR Sorong Sukses Sejahtera	4% - 6%	4,00%
- BPR Kanti Bali	6,00%	-
- Bank BTN	2,9%	2,9%

Per 31 Desember 2025, saldo deposito pada Bank BPR Bosnik Intsia Papua termasuk dana yang dicadangkan untuk liabilitas imbalan pascakerja Direksi dan Komisaris sebesar Rp 745.000.000,-.

	2025	2024
9. PIUTANG CO-GUARANTEE / REASURANSI / PENJAMINAN ULANG	-	1.262.487

Jumlah tersebut merupakan besarnya piutang *co-guarantee* / reasuransi / penjaminan ulang perusahaan per 31 Desember 2025 dan 31 Desember 2024.

	2025	2024
10. PENDAPATAN YANG MASIH HARUS DITERIMA	174.078.876	125.958.309

Jumlah tersebut merupakan besarnya pendapatan bunga atas deposito dan obligasi yang masih harus diterima perusahaan per 31 Desember 2025 dan 31 Desember 2024 dengan perincian sebagai berikut :

A. Bunga Obligasi

- Obligasi FR 67	105.000.000	52.500.000
- Obligasi FR 68	18.803.750	18.803.750
- Obligasi FR 72	16.693.876	16.693.875
- Obligasi FR 95	19.125.000	19.125.000
- Obligasi FR 91	8.606.250	6.969.768
- Obligasi FR 87	5.850.000	9.267.166
- Obligasi FR 20T3	-	2.598.750
Jumlah Bunga Obligasi	174.078.876	125.958.309

JUMLAH PENDAPATAN YANG MASIH HARUS DITERIMA	174.078.876	125.958.309
--	--------------------	--------------------

Saldo bunga obligasi dihitung secara rata-rata bulanan dari penerimaan kupon untuk jangka waktu 3 (tiga) bulanan atau 6 (enam) bulanan dari masing-masing obligasi.

PT. JAMKRIDA PAPUA (PERSERODA)

CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN

PER 31 DESEMBER 2025

SERTA UNTUK PERIODE YANG BERAKHIR PADA TANGGAL TERSEBUT

(Disajikan dalam Rupiah penuh secara perbandingan dengan laporan keuangan tahun sebelumnya)

	2025	2024
11. BIAYA DIBAYAR DIMUKA	97.509.469	25.090.082
Jumlah tersebut merupakan besarnya biaya dibayar dimuka perusahaan per 31 Desember 2025 dan 31 Desember 2024 dengan perincian sebagai berikut :		
- Sewa Ruko untuk Kantor	65.781.490	21.290.323
- Asuransi Kendaraan	3.477.979	3.799.759
- Pembayaran server penjaminan	28.250.000	-
JUMLAH BIAYA DIBAYAR DIMUKA	97.509.469	25.090.082

Sewa ruko diatas merupakan sewa atas gedung ruko untuk kantor penerbitan sertifikat di beberapa wilayah seperti Wamena dan Nabire.

Asuransi dibayar dimuka merupakan biaya asuransi untuk 3 (tiga) kendaraan pada PT. Asuransi Sinar Mas, terdiri dari 2 unit kendaraan operasional milik sendiri berupa mobil toyota calya dan motor honda vario dan 1 unit kendaraan mobil toyota inova bantuan peminjaman dari Gubernur Provinsi Papua.

	2025	2024
12. INVESTASI TIDAK LANCAR	13.051.036.680	15.051.036.680
Jumlah tersebut merupakan besarnya Investasi yang dilakukan oleh perusahaan dengan jangka waktu pengembalian lebih dari satu tahun per 31 Desember 2025 dan 31 Desember 2024 berupa obligasi / SUN / SBN dengan perincian sebagai berikut :		
- Obligasi Negara Indonesia	11.051.036.680	11.051.036.680
- Reksadana	2.000.000.000	4.000.000.000
JUMLAH INVESTASI TIDAK LANCAR	13.051.036.680	15.051.036.680

Untuk rincian Obligasi Negara Indonesia dapat diperincikan sebagai berikut :

- Obligasi FR0068	1.014.926.000	1.014.926.000
- Obligasi FR0072	2.956.398.430	2.956.398.430
- Obligasi FR0067	4.330.272.000	4.330.272.000
- Obligasi FR 00095	1.002.036.000	1.002.036.000
- Obligasi FR 00091	488.278.000	488.278.000
- Obligasi FR 0091	400.875.600	400.875.600
- Obligasi FR 0087	300.634.800	300.634.800
- Obligasi SR020T3	557.615.850	557.615.850
Jumlah Obligasi Negara Indonesia	11.051.036.680	11.051.036.680

PT. JAMKRIDA PAPUA (PERSERODA)

CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN

PER 31 DESEMBER 2025

SERTA UNTUK PERIODE YANG BERAKHIR PADA TANGGAL TERSEBUT

*(Disajikan dalam Rupiah penuh secara perbandingan dengan laporan keuangan tahun sebelumnya)***12. INVESTASI TIDAK LANCAR (LANJUTAN)**

Untuk rincian reksadana dapat diperincikan sebagai berikut :

- Reksadana (Manulife Pendapatan Bulanan II)	-	1.000.000.000
- Reksadana(Mandiri Investa Dana Utama	-	1.500.000.000
- Reksadana(Mandiri Investa Dana Utama	-	1.000.000.000
- Reksadana (Reksadana MNC Dana Likuid)	2.000.000.000	500.000.000
Jumlah Reksadana	2.000.000.000	4.000.000.000

13. PENYERTAAN MODAL**2025****2024****8.149.500.000****8.149.500.000**

Jumlah tersebut merupakan besarnya nilai penyertaan pada anak perusahaan PT. BPR Phidectama Biak per 31 Desember 2025 dan 31 Desember 2024 dengan perincian sebagai berikut :

- Penyertaan Awal Pada Saat Akuisisi Tahun 2020	950.000.000	950.000.000
- Selisih Akuisisi	199.500.000	199.500.000
- Penambahan Penyertaan Tahun 2020	4.000.000.000	4.000.000.000
- Penambahan Penyertaan Tahun 2021	3.000.000.000	3.000.000.000
JUMLAH PENYERTAAN MODAL	8.149.500.000	8.149.500.000

Penyertaan pada PT. BPR Phidectama Biak tertuang dalam Akta Nomor 53 tanggal 21 Desember 2020 tentang Pengambilalihan yang dibuat oleh Muhammad Syahrul Khair, SH.,M.Kn., Notaris di Kota Jayapura dengan harga pengambilalihan sebesar Rp 1.000.000.000,- dengan persetujuan dari Otoritas Jasa Keuangan (OJK) dengan surat nomor : S-363/KO.0605/2020 tanggal 16 Desember 2020.

Susunan pemegang saham PT. BPR Phidectama Biak sebelum pengambilalihan adalah sebagai berikut:

No.	Pemegang Saham	Lembar Saham	Nilai Nominal	Jumlah	Persentase (%)
1.	Tn. Ir. Agustinus Rumansara, M. Art	116.209	10.000	1.162.090.000	96,04%
2.	Tn. DR. Hari Sunarto	4.791	10.000	47.910.000	3,96%
	Jumlah	121.000	10.000	1.210.000.000	100%

PT. JAMKRIDA PAPUA (PERSERODA)

CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN

PER 31 DESEMBER 2025

SERTA UNTUK PERIODE YANG BERAKHIR PADA TANGGAL TERSEBUT

(Disajikan dalam Rupiah penuh secara perbandingan dengan laporan keuangan tahun sebelumnya)

13. PENYERTAAN MODAL (LANJUTAN)

Dalam rangka pengambilalihan tersebut, saham PT. BPR Phidectama Biak telah dilakukan *Enhanced Due Diligence* (EDD) dan disepakati nilai nominal yang semula Rp 10.000,- per lembar saham menjadi senilai Rp 8.264,463 sehingga nilai saham sejumlah 121.000 lembar saham adalah sebesar Rp 1.000.000.000,- yang merupakan 100% dari total modal ditempatkan dan disetor pada perusahaan, beserta seluruh hak yang melekat atas saham-saham sebagai berikut :

No.	Pemegang Saham	Lembar Saham	Nilai Nominal	Jumlah	Persentase (%)
1.	Tn. Ir. Agustinus Rumansara, M. Art	116.209	8.264,463	960.404.959	96,04%
2.	Tn. DR. Hari Sunarto	4.791	8.264,463	39.595.041	3,96%
Jumlah		121.000	8.264,463	1.000.000.000	100%

Pembayaran telah dilakukan oleh PT. Jamkrida Papua (Perseroda) pada tanggal 24 November 2020 sebesar Rp 1.000.000.000,- melalui Bank Mandiri dan sesuai Berita Acara Serah Terima (BAST) Pembelian Saham PT. BPR Phidectama Biak Nomor : 100/Dirkeu/JKD-P/XI/2020 tanggal 24 November 2020.

Tuan Desty Pongsikabe pada tanggal 17 Desember 2020 telah menyetorkan dana sebesar Rp 50.000.000,- kepada PT. Jamkrida Papua (Perseroda) untuk penyertaannya dalam pengambilalihan saham PT. BPR Phidectama Biak dan dananya telah masuk sesuai rekening koran PT. BPR Anak Negeri Papua.

Susunan pemegang saham PT. BPR Phidectama Biak setelah pengambilalihan adalah sebagai berikut:

No.	Pemegang Saham	Lembar Saham	Nilai Nominal	Jumlah	Persentase (%)
1.	PT. Jamkrida Papua	114.950	10.000	1.149.500.000	95,00%
2.	Tn. Desty Pongsikabe	6.050	10.000	60.500.000	5,00%
Jumlah		121.000	10.000	1.210.000.000	100%

Dari akuisisi di atas, PT. Jamkrida Papua (Perseroda) mendapatkan selisih akuisisi sebesar Rp 199.500.000,- dengan perhitungan sebagai berikut :

- Nilai penyertaan yang diperoleh	1.149.500.000
- Pembayaran	950.000.000
- Selisih Akuisisi	199.500.000

PT. JAMKRIDA PAPUA (PERSERODA)

CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN

PER 31 DESEMBER 2025

SERTA UNTUK PERIODE YANG BERAKHIR PADA TANGGAL TERSEBUT

(Disajikan dalam Rupiah penuh secara perbandingan dengan laporan keuangan tahun sebelumnya)

13. PENYERTAAN MODAL (LANJUTAN)

Berdasarkan Akta Nomor 04 tanggal 01 Maret 2021 yang dibuat oleh Muhammad Syahrul Khair, S.H.,M.Kn., Notaris di Kota Jayapura, yang pelaporannya telah diterima dan dicatat pada database Sistem Administrasi Badan Hukum Kementerian Hukum dan HAM RI sebagaimana Surat Penerimaan Pemberitahuan Perubahan Data Perseroan tertanggal 01 Maret 2021 dengan Nomor : AHU-AH.01.03-0132575, maka diputuskan hal-hal sebagai berikut :

1. Menyetujui untuk meningkatkan modal dasar perseroan yang semula sebesar Rp 2.000.000.000,- yang terbagi atas 200.000 lembar saham menjadi sebesar Rp 15.000.000.000,- yang terbagi atas 1.500.000 lembar saham;
2. Menyetujui untuk meningkatkan modal ditempatkan dan disetor perseroan yang semula sebesar Rp 1.210.000.000,- yang terbagi atas 121.000 lembar saham menjadi sebesar Rp 5.210.000.000,- yang terbagi atas 521.000 lembar saham;
3. Menyetujui mengeluarkan 400.000 lembar saham dengan nilai nominal sebesar Rp 4.000.000.000,- yang masih dalam simpanan perseroan yang akan diambil oleh PT. Jamkrida Papua (Perseroda), sehingga susunan pemegang saham perseroan adalah sebagai berikut :
 - a. PT. Jamkrida Papua (Perseroda) sebanyak 14.950 lembar saham dengan nilai nominal sebesar Rp 5.149.500.000,-;
 - b. Tuan Desty Pongsikabe sebanyak 6.050 lembar saham dengan nilai nominal sebesar Rp 60.500.000,-.

Susunan Pemegang Saham PT. BPR Phidectama Biak setelah penambahan modal dan tingkat kepemilikan menjadi sebagai berikut :

No.	Pemegang Saham	Lembar Saham	Nilai Nominal	Jumlah	Persentase (%)
1.	PT. Jamkrida Papua	514.950	10.000	5.149.500.000	98,84%
2.	Tn. Desty Pongsikabe	6.050	10.000	60.500.000	1,16%
	Jumlah	521.000	10.000	5.210.000.000	100%

Tingkat kepemilikan pemegang saham mengalami perubahan, yaitu PT. Jamkrida Papua (Perseroda) naik menjadi 98,84% dan tingkat kepemilikan Tuan Desty Pongsikabe turun menjadi 1,16%.

Selanjutnya berdasarkan Akta Nomor 35 tanggal 23 November 2021 yang dibuat oleh Muhammad Syahrul Khair, S.H.,M.Kn., Notaris di Kota Jayapura, yang pelaporannya telah diterima dan dicatat pada database Sistem Administrasi Badan Hukum Kementerian Hukum dan HAM RI sebagaimana Surat Penerimaan Pemberitahuan Perubahan Anggaran Dasar tertanggal 30 November 2021 dengan Nomor: AHU-AH.01.03-0479249, diputuskan antara lain menyetujui dan menetapkan Penambahan Modal Inti pada PT. BPR Phidectama Biak sebesar Rp 3.000.000.000,-.

PT. JAMKRIDA PAPUA (PERSERODA)

CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN

PER 31 DESEMBER 2025

SERTA UNTUK PERIODE YANG BERAKHIR PADA TANGGAL TERSEBUT

(Disajikan dalam Rupiah penuh secara perbandingan dengan laporan keuangan tahun sebelumnya)

13. PENYERTAAN MODAL (LANJUTAN)

Susunan Pemegang Saham PT. BPR Phidectama Biak setelah penambahan modal dan tingkat kepemilikan menjadi sebagai berikut :

No.	Pemegang Saham	Lembar Saham	Nilai Nominal	Jumlah	Persentase (%)
1.	PT. Jamkrida Papua	814.950	10.000	8.149.500.000	99,26%
2.	Tn. Desty Pongsikabe	6.050	10.000	60.500.000	0,74%
	Jumlah	821.000	10.000	8.210.000.000	100%

Tingkat kepemilikan pemegang saham mengalami perubahan, yaitu PT. Jamkrida Papua (Perseroda) naik menjadi 99,26% dan tingkat kepemilikan Tuan Desty Pongsikabe turun menjadi 0,74%.

Selanjutnya berdasarkan Akta Nomor 32 tanggal 24 Juni 2025 tentang Pernyataan Keputusan Rapat Umum Pemegang Saham yang dibuat oleh Muhammad Syahrul Khair, S.H.,M.Kn., Notaris di Kota Jayapura, telah ditempatkan modal sebesar Rp 8.476.500.000,- yang terbagi atas 847.650 lembar saham dengan nilai nominal per lembar saham Rp 10.000,-. Dari modal saham tersebut telah diambil dan disetor penuh oleh masing-masing persero, maka susunan pemegang saham adalah sebagai berikut :

No.	Pemegang Saham	Lembar Saham	Nilai Nominal	Jumlah	Persentase (%)
1.	PT. Jamkrida Papua	840.400	10.000	8.404.000.000	99,14%
2.	Tn. Desty Pongsikabe	6.250	10.000	62.500.000	0,74%
3.	Tn. Edwin Maikel Jelmau	1.000	10.000	10.000.000	0,12%
	Jumlah	847.650	10.000	8.476.500.000	100%

Tingkat kepemilikan pemegang saham mengalami perubahan, yaitu PT. Jamkrida Papua (Perseroda) turun menjadi 99,14%, tingkat kepemilikan Tuan Desty Pongsikabe tetap di 0,74% dan ada tambahan pemegang saham yaitu Tn. Edwin Maikel Jelmau sebesar 0,12%.

PT. JAMKRIDA PAPUA (PERSERODA)

CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN

PER 31 DESEMBER 2025

SERTA UNTUK PERIODE YANG BERAKHIR PADA TANGGAL TERSEBUT

(Disajikan dalam Rupiah penuh secara perbandingan dengan laporan keuangan tahun sebelumnya)

	2025	2024
14. ASET TETAP	8.985.347.127	9.179.479.712

Jumlah tersebut merupakan besarnya aset tetap yang dimiliki perusahaan per 31 Desember 2025 dan 31 Desember 2024 dengan perincian sebagai berikut :

Tahun 2025				
Uraian	Saldo Awal	Penambahan	Pengurangan	Saldo Akhir
<u>Nilai Perolehan</u>				
Tanah	3.369.099.140	-	-	3.369.099.140
Bangunan	6.639.623.344	-	-	6.639.623.344
Kendaraan	198.995.000	34.150.000	-	233.145.000
Inventaris Kantor	547.132.600	195.003.500	-	742.136.100
Jumlah	10.754.850.085	229.153.500	-	10.984.003.585
<u>Akumulasi Penyusutan</u>				
Tanah	-	-	-	-
Bangunan	1.008.490.039	331.981.167	-	1.340.471.206
Kendaraan	187.920.000	11.419.254	-	199.339.254
Inventaris Kantor	378.960.334	79.885.664	-	458.845.998
Jumlah	1.575.370.373	423.286.085	-	1.998.656.458
<u>Nilai Buku</u>				
Tanah	3.369.099.140	-	-	3.369.099.140
Bangunan	5.631.133.306	(331.981.167)	-	5.299.152.138
Kendaraan	11.075.000	22.730.746	-	33.805.746
Inventaris Kantor	168.172.266	115.117.836	-	283.290.102
Jumlah	9.179.479.712	(194.132.585)	-	8.985.347.127
Tahun 2024				
Uraian	Saldo Awal	Penambahan	Pengurangan	Saldo Akhir

PT. JAMKRIDA PAPUA (PERSERODA)

CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN

PER 31 DESEMBER 2025

SERTA UNTUK PERIODE YANG BERAKHIR PADA TANGGAL TERSEBUT

(Disajikan dalam Rupiah penuh secara perbandingan dengan laporan keuangan tahun sebelumnya)

14. ASET TETAP (LANJUTAN)

Nilai Perolehan

Tanah	3.369.099.140	-	-	3.369.099.140
Bangunan	6.639.623.344	-	-	6.639.623.344
Kendaraan	198.995.000	-	-	198.995.000
Inventaris Kantor	445.351.600	101.781.000	-	547.132.600
Jumlah	10.653.069.085	101.781.000	-	10.754.850.085

Akumulasi Penyusutan

Tanah	-	-	-	-
Bangunan	676.508.872	331.981.167	-	1.008.490.039
Kendaraan	165.770.000	22.150.000	-	187.920.000
Inventaris Kantor	318.736.442	60.223.892	-	378.960.334
Jumlah	1.161.015.314	414.355.059	-	1.575.370.373

Nilai Buku

Tanah	3.369.099.140	-	-	3.369.099.140
Bangunan	5.963.114.473	(331.981.167)	-	5.631.133.306
Kendaraan	33.225.000	(22.150.000)	-	11.075.000
Inventaris Kantor	126.615.158	41.557.108	-	168.172.266
Jumlah	9.492.053.771	(312.574.059)	-	9.179.479.712

(Perincian Lihat Lampiran - 1)

	2025	2024
15. ASET TIDAK LANCAR LAINNYA	950.917.747	426.395.034
Jumlah tersebut merupakan besarnya aset tidak lancar lainnya yang dimiliki perusahaan per 31 Desember 2025 dan 31 Desember 2024 dengan rincian sebagai berikut :		
A. Aset Dalam Pembangunan / Penyelesaian	700.000.000	-
B. Aset Lain-lain :		
- Nilai Perolehan - Sistem Informasi Jamkrida	235.000.000	235.000.000
- Akumulasi Amortisasi	(105.750.000)	(94.000.000)
Jumlah Aset Lain-lain	129.250.000	141.000.000
C. Piutang Karyawan	121.667.747	285.395.034
JUMLAH ASET TIDAK LANCAR LAINNYA	950.917.747	426.395.034

PT. JAMKRIDA PAPUA (PERSERODA)

CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN

PER 31 DESEMBER 2025

SERTA UNTUK PERIODE YANG BERAKHIR PADA TANGGAL TERSEBUT

*(Disajikan dalam Rupiah penuh secara perbandingan dengan laporan keuangan tahun sebelumnya)***15. ASET TIDAK LANCAR LAINNYA (LANJUTAN)**

Atas aset dalam pembangunan/penyelesaian merupakan penambahan lantai dan ruangan baru gedung kantor yang sedang dalam proses pengerjaan.

Atas aset lain-lain merupakan nilai aset berupa Sistem Informasi PT. Jamkrida Papua (Perseroda) dengan amortisasi 5% per tahun.

	<u>2025</u>	<u>2024</u>
16. IJP YANG DITANGGUHKAN - LANCAR	1.733.267.271	557.509.789
Jumlah saldo tersebut merupakan Imbal Jasa Penjaminan (IJP) yang ditangguhkan lancar per 31 Desember 2025 dan 31 Desember 2024 dengan perincian sebagai berikut :		
- Sertifikat Penjaminan Kredit Multiguna	27.358.340	2.562.361
- Sertifikat Penjaminan Jaminan Pemeliharaan	79.368.744	443.063.411
- Sertifikat Penjaminan Kredit Usaha Mikro	8.551.251	5.399.408
- Sertifikat Penjaminan Jaminan Pelaksanaan	514.142.851	2.269.866
- Sertifikat Penjaminan Jaminan Uang Muka	1.029.733.223	97.302.407
- Sertifikat Penjaminan Kredit Konstruksi	20.118.252	3.400.104
- Sertifikat Penjaminan Jaminan Penawaran	53.994.610	2.146.897
- Sertifikat Penjaminan Jaminan Bank Garansi Pemeliharaan	-	1.365.333
JUMLAH IJP YANG DITANGGUHKAN - LANCAR	1.733.267.271	557.509.789

Saldo tersebut merupakan akrual Imbal Jasa Penjaminan (IJP) bruto yang akan jatuh tempo dalam jangka waktu 1 (satu) tahun per tanggal 31 Desember 2025 dan 2024.

	<u>2025</u>	<u>2024</u>
17. CADANGAN KLAIM	665.487.935	11.464.389
Jumlah saldo tersebut merupakan besarnya estimasi cadangan klaim yang akan menjadi tanggungan sendiri per 31 Desember 2025 dan 31 Desember 2024.		

Pembentukan cadangan klaim telah diatur oleh Otoritas Jasa Keuangan (OJK) melalui Peraturan Otoritas Jasa Keuangan Nomor 02 Tahun 2017 Tentang Penyelenggaraan Usaha Lembaga Penjamin terutama pasal 22, yakni nilai *outstanding* dikalikan 0,01%.

PT. JAMKRIDA PAPUA (PERSERODA)

CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN

PER 31 DESEMBER 2025

SERTA UNTUK PERIODE YANG BERAKHIR PADA TANGGAL TERSEBUT

(Disajikan dalam Rupiah penuh secara perbandingan dengan laporan keuangan tahun sebelumnya)

	2025	2024
18. UTANG PAJAK	280.629.350	57.161.134
Jumlah tersebut merupakan utang pajak per 31 Desember 2025 dan 31 Desember 2024 dengan rincian sebagai berikut :		
- Hutang PPh Pasal 21	80.605.725	-
- Hutang PPh Pasal 25	200.023.625	-
- Hutang PPh Final	-	57.161.134
JUMLAH UTANG PAJAK	280.629.350	57.161.134

Pada tahun 2025, manajemen telah menggunakan tarif pajak umum sesuai dengan UU Perpajakan. Atas perhitungan, pembayaran dan pelaporan pajak tersebut telah dilakukan sendiri oleh Manajemen.

	2025	2024
19. PENDAPATAN DITERIMA DIMUKA	98.666.666	66.666.667

Jumlah tersebut merupakan pendapatan diterima dimuka berupa sewa ruko yang telah diterima oleh perusahaan dari PT. BPR Bosnik Intsia Papua per 31 Desember 2025 dan 31 Desember 2024.

Perjanjian sewa ruko telah mengalami perubahan nilai dimana sesuai dengan Addendum Pertama Perjanjian Kerjasama antara PT. Jamkrida Papua (Perseroda) dengan PT. Bank Perkreditan Rakyat Bosnik Intsia Papua tentang Sewa Menyewa Gedung dengan Nomor : 004/JamkridaPapua/X/2022 tanggal 10 Oktober 2022.

Dalam addendum tersebut dijelaskan bahwa ada perubahan uang sewa di tahun kedua sampai dengan tahun kesepuluh, dimana yang dalam Perjanjian Kerjasama Awal sebesar Rp 180.000.000 menjadi Rp 80.000.000 per tahun.

Perusahaan telah menerima pembayaran secara penuh sebesar Rp 80.000.000 di bulan November 2025 dari BPR Bosnik Intsia Papua atas sewa gedung, sehingga pendapatan yang bisa diakui hanyalah sebesar 2 (dua) bulan, yaitu sebesar Rp 13.333.333,- dan pendapatan 10 (sepuluh) bulan atas pembayaran tahun sebelumnya sebesar Rp 66.666.667,-. Atas sisa pembayaran di tahun buku 2025 diakui sebagai pendapatan diterima dimuka dan akan diakui sebagai pendapatan sewa di tahun 2026.

Untuk sewa gedung kantor BPR Bosnik Intsia Papua cabang Jayapura sebesar Rp 30.000.000,- di bulan November 2025.

PT. JAMKRIDA PAPUA (PERSERODA)

CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN

PER 31 DESEMBER 2025

SERTA UNTUK PERIODE YANG BERAKHIR PADA TANGGAL TERSEBUT

(Disajikan dalam Rupiah penuh secara perbandingan dengan laporan keuangan tahun sebelumnya)

	2025	2024
20. BEBAN YANG MASIH HARUS DIBAYAR	-	571.428
Jumlah tersebut merupakan besarnya beban yang masih harus dibayar oleh perusahaan per 31 Desember 2025 dan 31 Desember 2024 dengan perincian sebagai berikut :		
- Utang Deviden - Minority Shareholder	-	571.428
JUMLAH BEBAN YANG MASIH HARUS DIBAYAR	-	571.428

	2025	2024
21. LIABILITAS LANCAR LAINNYA	3.084.480.406	452.973.823
Jumlah tersebut merupakan penerimaan premi yang belum diterbitkan sertifikat penjaminannya per 31 Desember 2025 dan 31 Desember 2024.		
- Premi yang Belum Diterbitkan Sertifikat Penjaminannya	948.443.456	452.973.823
- Dana Titipan <i>Collateral</i>	2.136.036.950	-
JUMLAH LIABILITAS LANCAR LAINNYA	3.084.480.406	452.973.823

Dana Titipan *Collateral* sesuai keputusan direksi PT. Jamkrida Papua (Perseroda) dengan nomor : 58/JKD-P/KEP.DIR/XI/2025 pada tanggal 20 November 2025 tentang Kebijakan Penetapan *Cash Collateral* Dalam Kegiatan Penjaminan.

	2025	2024
22. IJP YANG DITANGGUHKAN - JANGKA PANJANG	547.824.251	904.047.787
Jumlah saldo tersebut merupakan besarnya Imbalan Jasa Penjaminan yang belum diterima oleh perusahaan per 31 Desember 2025 dan 31 Desember 2024 dengan perincian sebagai berikut :		
- Sertifikat Penjaminan Kredit Multiguna	460.137.744	740.913.230
- Sertifikat Penjaminan Kredit Usaha Mikro	87.686.507	87.686.507
- Sertifikat Penjaminan Uang Muka	-	115.815
- Sertifikat Penjaminan Jaminan Pemeliharaan	-	75.332.236
JUMLAH IJP YANG DITANGGUHKAN - JANGKA PANJANG	547.824.251	904.047.787

Saldo tersebut merupakan Imbal Jasa Penjaminan (IJP) yang akan jatuh tempo dalam jangka waktu lebih dari 1 (satu) tahun. IJP yang ditangguhkan akan diakui sebagai pendapatan sesuai dengan jangka waktu penjaminan dan setelah diterbitkan Sertifikat Penjaminan (SP).

PT. JAMKRIDA PAPUA (PERSERODA)

CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN

PER 31 DESEMBER 2025

SERTA UNTUK PERIODE YANG BERAKHIR PADA TANGGAL TERSEBUT

(Disajikan dalam Rupiah penuh secara perbandingan dengan laporan keuangan tahun sebelumnya)

	2025	2024
23. LIABILITAS IMBALAN PASCA KERJA	748.500.000	-
Jumlah tersebut merupakan besarnya saldo imbalan pasca kerja yang dicadangkan oleh perusahaan per 31 Desember 2025 dan 31 Desember 2024 dengan perincian sebagai berikut :		
- Liabilitas Imbalan Pasca Kerja Direksi dan Komisaris	740.000.000	-
- Liabilitas Imbalan Pasca Kerja Karyawan	8.500.000	-
JUMLAH LIABILITAS IMBALAN PASCA KERJA	748.500.000	-

Liabilitas imbalan pasca kerja merupakan kewajiban Perusahaan kepada Direksi, Komisaris, dan karyawan sehubungan dengan manfaat yang akan diberikan setelah masa kerja berakhir.

Berdasarkan keputusan Rapat Umum Pemegang Saham (RUPS) Tahun 2021 melalui akta notaris nomor 35 tanggal 23 November 2021 yang dibuat dihadapan Notaris Muhammad Syahrul Khair, SH.,M.Kn, maka perusahaan menetapkan kebijakan pemberian remunerasi yang kepada direksi dan komisaris. Selain itu, perusahaan juga memberikan imbalan pasca kerja kepada karyawan sesuai dengan kebijakan internal perusahaan.

Namun demikian, sampai dengan tahun 2024, Perusahaan belum mengakui liabilitas imbalan pasca kerja tersebut dalam laporan keuangan. Pengakuan beban imbalan pasca kerja untuk Direksi dan Komisaris dicatat mulai tahun 2024. Pengakuan liabilitas imbalan pasca kerja baru dilakukan pada tahun 2025.

Pada tahun 2025, Perusahaan mengakui liabilitas imbalan pasca kerja sebesar Rp 748.500.000,- yang merupakan akumulasi kewajiban atas imbalan pasca kerja kepada Direksi, Komisaris, dan karyawan sampai dengan tanggal pelaporan.

Beban imbalan pasca kerja yang diakui pada tahun berjalan mencakup beban periode berjalan serta penyesuaian atas kewajiban periode sebelumnya yang belum diakui. Liabilitas imbalan pasca kerja tersebut belum didanai dan akan dibayarkan pada saat jatuh tempo sesuai dengan ketentuan yang berlaku.

Manajemen berkeyakinan bahwa pengakuan liabilitas imbalan pasca kerja pada tahun 2025 telah mencerminkan kewajiban perusahaan secara memadai.

PT. JAMKRIDA PAPUA (PERSERODA)

CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
PER 31 DESEMBER 2025

SERTA UNTUK PERIODE YANG BERAKHIR PADA TANGGAL TERSEBUT

(Disajikan dalam Rupiah penuh secara perbandingan dengan laporan keuangan tahun sebelumnya)

	2025	2024
24. MODAL SAHAM	70.100.000.000	70.100.000.000

Berdasarkan Akta Nomor 35 tanggal 23 November 2021 yang dibuat oleh Muhammad Syahrul Khair, S.H.,M.Kn., Notaris di Kota Jayapura, yang pelaporannya telah diterima dan dicatat pada database Sistim Administrasi Badan Hukum Kementerian Hukum dan HAM RI sebagaimana Surat Penerimaan Pemberitahuan Perubahan Anggaran Dasar tertanggal 30 November 2021 Nomor AHU-AH.01.03-0479249, diputuskan antara lain menyetujui dan menetapkan penambahan modal pada PT. Jamkrida Papua (Perseroda) per 31 Desember 2023 dan 31 Desember 2022 dengan perincian sebagai berikut :

- Modal dasar berjumlah Rp 100.000.000.000,- terbagi atas 100.000 lembar saham, masing-masing saham bernilai nominal Rp 1.000.000,-.
- Dari modal dasar tersebut telah ditempatkan dan disetor 70,1% atau sejumlah 70.100 lembar saham dengan nilai nominal seluruhnya sebesar Rp 70.100.000.000,- oleh para pemegang saham, sebagai berikut :

No.	Pemegang Saham	Saham (lbr)	Nominal	Nilai	Persentase
1.	Pemerintah Propinsi Papua	70.000	1.000.000	70.000.000.000	99,86%
2.	Tn. Desty Pongsikabe	100	1.000.000	100.000.000	0,14%
Jumlah Saham Persero		70.100	1.000.000	70.100.000.000	100,00%

	2025	2024
25. CADANGAN UMUM DAN TUJUAN	2.985.765.670	2.497.406.635

Jumlah tersebut merupakan besarnya akumulasi cadangan yang telah dialokasikan dari pembagian laba tahun berjalan per 31 Desember 2025 dan 31 Desember 2024 dengan perincian sebagai berikut :

- Cadangan Umum	2.948.681.294	2.460.322.259
- Cadangan Tujuan	37.084.376	37.084.376
JUMLAH CADANGAN UMUM DAN TUJUAN	2.985.765.670	2.497.406.635

Rincian cadangan umum dapat dirincikan sebagai berikut :

- Saldo Awal Cadangan Umum	2.460.322.259	2.283.457.659
- Pembagian Laba Tahun Sebelumnya (25% dari Laba)	488.359.035	176.864.601
Sub. Jumlah Cadangan Umum	2.948.681.294	2.460.322.259

PT. JAMKRIDA PAPUA (PERSERODA)

CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN

PER 31 DESEMBER 2025

SERTA UNTUK PERIODE YANG BERAKHIR PADA TANGGAL TERSEBUT

*(Disajikan dalam Rupiah penuh secara perbandingan dengan laporan keuangan tahun sebelumnya)***25. CADANGAN UMUM DAN TUJUAN (LANJUTAN)**

Jumlah tersebut merupakan besarnya cadangan yang telah ditetapkan oleh perusahaan berdasarkan Rapat Umum Pemegang Saham (RUPS) dan diatur pada Peraturan Otoritas Jasa Keuangan (POJK) No.02/POJK.05/2017 Pasal 23 tahun 2017 yang mensyaratkan lembaga penjamin untuk menyisihkan cadangan umum paling sedikit 25% (dua puluh lima persen) dari laba bersih atau selisih hasil usaha pada setiap akhir periode laporan tahunan.

Pembentukan cadangan umum dari pembagian laba tahun 2023 tertuang dalam Akta Nomor 13 tanggal 05 Agustus 2024 yang dibuat dihadapan Muhammad Syahrul Khair, S.H.,M.Kn., Notaris di Kota Jayapura.

Pembentukan cadangan umum dari pembagian laba tahun 2024 tertuang dalam Akta Nomor 03 tanggal 01 Agustus 2025 yang dibuat dihadapan Muhammad Syahrul Khair, S.H.,M.Kn., Notaris di Kota Jayapura.

Pos Cadangan Tujuan yang nampak di laporan merupakan cadangan untuk keperluan biaya Sumber Daya Manusia (SDM), yang nilainya ditentukan berdasarkan RUPS.

	<u>2025</u>	<u>2024</u>
26. SELISIH AKUISISI	199.500.000	199.500.000
Jumlah tersebut merupakan besarnya selisih pengambilalihan anak perusahaan PT. BPR Phidectama Biak per 31 Desember 2025 dan 31 Desember 2024 dengan perincian sebagai berikut :		
- Nilai penyertaan yang diperoleh	1.149.500.000	1.149.500.000
- Pembayaran	950.000.000	950.000.000
- Selisih Akuisisi	199.500.000	199.500.000

Penjelasan lebih lanjut dapat dilihat pada **Catatan 13**.

	<u>2025</u>	<u>2024</u>
27. SALDO LABA / (RUGI) DITAHAN	1.136.664.929	1.066.664.929
Jumlah tersebut merupakan besarnya saldo laba / (rugi) ditahan perusahaan per 31 Desember 2025 dan 31 Desember 2024 dengan perincian sebagai berikut :		
- Saldo Laba / (Rugi) Ditahan s/d Periode Sebelumnya	1.066.664.929	1.046.664.928
- Koreksi Saldo Laba / (Rugi)	70.000.000	-
- Pembagian Dividen - <i>Majority Shareholders</i>	(1.348.074.180)	(400.000.000)
- Pembagian Dividen - <i>Minority Shareholders</i>	(1.925.820)	(571.428)
- Cadangan Umum dan Tujuan	(488.359.035)	(176.864.601)
- Pembagian Tantiem dan Bonus	(115.077.105)	(110.022.374)
- Laba / (Rugi) Periode Sebelumnya	1.953.436.140	707.458.403
JUMLAH SALDO LABA / (RUGI) DITAHAN	1.136.664.929	1.066.664.929

PT. JAMKRIDA PAPUA (PERSERODA)

CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN

PER 31 DESEMBER 2025

SERTA UNTUK PERIODE YANG BERAKHIR PADA TANGGAL TERSEBUT

(Disajikan dalam Rupiah penuh secara perbandingan dengan laporan keuangan tahun sebelumnya)

27. SALDO LABA / (RUGI) DITAHAN (LANJUTAN)

Pada periode-periode sebelumnya, dana perusahaan sebesar Rp 70.000.000,- yang ditempatkan pada Rekening Dana Nasabah (RDN) atas nama perusahaan telah dihapuskan dari pembukuan tanpa dokumentasi otorisasi yang memadai. Pada periode berjalan, manajemen melakukan koreksi dengan mengakui kembali nilai tersebut sebesar Rp 70.000.000,- dengan lawan akun Saldo Laba, sesuai dengan ketentuan PSAK 25 tentang Kebijakan Akuntansi, Perubahan Estimasi Akuntansi, dan Kesalahan. Kemudian terdapat tambahan keuntungan hasil penjualan sebesar Rp 6.049.733,- yang diakui sebagai pendapatan non operasional lainnya. Hal ini dikarenakan tidak adanya jurnal pembentukan atas nilai investasi tersebut, sehingga diklasifikasi sebagai pendapatan non operasional lainnya.

Selanjutnya terkait saldo laba/(rugi), dalam tahun 2024, perusahaan melakukan pembagian laba tahun 2023 sebesar Rp 707.458.403,- yang tertuang dalam Akta Nomor 13 tanggal 05 Agustus 2024 yang dibuat dihadapan Muhammad Syahrul Khair, S.H.,M.Kn., Notaris di Kota Jayapura.

Dalam tahun 2025, perusahaan melakukan pembagian laba tahun 2024 sebesar Rp 1.953.436.140,- yang tertuang dalam Akta Nomor 03 tanggal 01 Agustus 2025 yang dibuat dihadapan Muhammad Syahrul Khair, S.H.,M.Kn., Notaris di Kota Jayapura.

Pembagian laba tahun 2025 dan 2024 terdiri dari :

- Cadangan Umum (25%)	488.359.035	176.864.601
- Cadangan Tujuan (Biaya SDM)	-	-
- Dividen	1.350.000.000	400.000.000
- Tantiem	100.165.000	90.000.000
- Bonus Prestasi Staff	14.912.105	20.022.374
Jumlah Pembagian Laba	1.953.436.140	686.886.975

28. LABA / (RUGI) TAHUN BERJALAN

2025

2024

4.139.672.640

1.953.436.140

Jumlah tersebut merupakan besarnya laba / (rugi) perusahaan untuk periode 1 Januari s/d 31 Desember 2025 dan 1 Januari s/d 31 Desember 2024.

(Perincian Lihat Laporan Laba Rugi dan Penghasilan Komprehensif Lain)

PT. JAMKRIDA PAPUA (PERSERODA)

CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN

PER 31 DESEMBER 2025

SERTA UNTUK PERIODE YANG BERAKHIR PADA TANGGAL TERSEBUT

(Disajikan dalam Rupiah penuh secara perbandingan dengan laporan keuangan tahun sebelumnya)

	2025	2024
29. PENDAPATAN IMBAL JASA PENJAMINAN (IJP)	9.206.942.650	3.596.944.883
Jumlah tersebut merupakan besarnya pendapatan yang berasal dari operasional utama perusahaan yaitu Imbal Jasa Penjaminan atas Sertifikat Penjaminan (SP) yang telah diterbitkan dalam tahun 2025 dan 2024 setelah dikurangi beban, dengan perincian sebagai berikut :		
A. Pendapatan IJP Bruto		
- Sertifikat Penjaminan Kredit Konstruksi	201.182.521	147.747.479
- Sertifikat Penjaminan Kredit Usaha Mikro	85.512.506	159.925.655
- Sertifikat Penjaminan Kredit Multiguna	273.583.401	357.789.306
- Sertifikat Penjaminan Kredit Pelaksanaan	2.070.202.252	706.546.510
- Sertifikat Penjaminan Kredit Pemeliharaan	793.687.440	250.983.834
- Sertifikat Penjaminan Kredit Penawaran	539.946.103	84.112.856
- Sertifikat Penjaminan Kredit Uang Muka	6.162.956.358	2.130.215.079
- Sertifikat Penjaminan Jaminan Bank Garansi Pelaksanaan	-	19.724.000
- Sertifikat Penjaminan Jaminan Bank Garansi Pemeliharaan	-	36.872.667
- Sertifikat Penjaminan Jaminan Bank Garansi Uang Muka	-	39.596.000
Jumlah Pendapatan IJP Bruto	10.127.070.580	3.933.513.386
B. IJP Co-Guarantee/IJPU/Premi Reasuransi	(750.480)	(17.946.228)
C. Pendapatan/(Beban) Komisi Penjaminan - Bersih	(919.377.450)	(318.622.275)
JUMLAH PENDAPATAN IMBAL JASA PENJAMINAN (IJP)	9.206.942.650	3.596.944.883
	2025	2024
30. BEBAN KLAIM	684.420.546	(15.882.434)
Jumlah tersebut merupakan besarnya beban klaim dan premi asuransi dalam rangka memperoleh IJP selama periode 1 Januari s/d 31 Desember 2025 dan 1 Januari s/d 31 Desember 2024 dengan perincian sebagai berikut :		
- Beban Klaim - Bruto	30.397.000	30.717.652
- Kenaikan / (Penurunan) Cadangan Klaim	654.023.546	(46.600.086)
JUMLAH BEBAN KLAIM	684.420.546	(15.882.434)

PT. JAMKRIDA PAPUA (PERSERODA)

CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN

PER 31 DESEMBER 2025

SERTA UNTUK PERIODE YANG BERAKHIR PADA TANGGAL TERSEBUT

(Disajikan dalam Rupiah penuh secara perbandingan dengan laporan keuangan tahun sebelumnya)

	2025	2024
31. PENDAPATAN OPERASIONAL LAINNYA	4.114.984.785	3.223.056.123
Jumlah tersebut merupakan besarnya pendapatan yang diperoleh dari hasil investasi dan operasional lainnya selama periode 1 Januari s/d 31 Desember 2025 dan 1 Januari s/d 31 Desember 2024 dengan perincian sebagai berikut:		
A. Pendapatan Investasi		
- Pendapatan Bunga Deposito	2.526.226.465	2.179.671.918
- Pendapatan Bunga Obligasi	796.569.567	741.737.862
- Pendapatan Reksadana	193.481.753	149.337.422
Jumlah Pendapatan Investasi	3.516.277.785	3.070.747.201
B. Pendapatan Operasional Lain-lain	598.707.000	152.308.922
JUMLAH PENDAPATAN OPERASIONAL LAINNYA	4.114.984.785	3.223.056.123

Atas pendapatan operasional lain-lain dapat diperincikan sebagai berikut :

- Pendapatan Blanko Sertifikat	582.207.000	109.868.922
- Pendapatan Rekomendasi	16.500.000	42.440.000
Jumlah Pendapatan Operasional Lain-Lain	598.707.000	152.308.922

	2025	2024
32. BEBAN OPERASIONAL	8.630.185.319	5.135.765.595
Jumlah tersebut merupakan besarnya beban operasional perusahaan selama periode 1 Januari s/d 31 Desember 2025 dan 1 Januari s/d 31 Desember 2024 dengan perincian sebagai berikut :		
- Beban Gaji dan Pegawai	5.099.017.417	3.078.227.037
- Beban Administrasi dan Umum	3.096.131.817	1.631.433.500
- Beban Penyusutan dan Amortisasi	435.036.085	426.105.059
JUMLAH BEBAN OPERASIONAL	8.630.185.319	5.135.765.595

PT. JAMKRIDA PAPUA (PERSERODA)

CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN

PER 31 DESEMBER 2025

SERTA UNTUK PERIODE YANG BERAKHIR PADA TANGGAL TERSEBUT

(Disajikan dalam Rupiah penuh secara perbandingan dengan laporan keuangan tahun sebelumnya)

	2025	2024
33. PENDAPATAN / (BEBAN) NON OPERASIONAL	451.392.330	346.972.349
Jumlah tersebut merupakan besarnya pendapatan/(beban) non operasional selama periode 1 Januari s/d 31 Desember 2025 dan 1 Januari s/d 31 Desember 2024 dengan perincian sebagai berikut :		
A. Pendapatan Non Operasional		
- Pendapatan Jasa Giro dan Lainnya	18.193.861	153.780.838
- Pendapatan Sewa Gedung	95.000.000	80.000.000
- Pendapatan Subrogasi	4.208.603	2.643.753
- Pendapatan Angsuran Pegawai	37.475.000	-
- Pendapatan Dividen	509.504.000	223.978.578
Jumlah Pendapatan Non Operasional	664.381.465	460.403.169
B. Beban Non Operasional		
- CSR	110.300.000	-
- Beban tiket dan akomodasi Assesor LSP	75.185.135	-
- Beban Parcel	10.000.000	-
- Biaya HUT Jamkrida	9.645.000	-
- Biaya <i>card holder</i> karyawan	4.760.000	-
- Hadiah Ulang Tahun	3.099.000	-
- Beban Non Operasional Lainnya	-	113.430.820
Jumlah Beban Non Operasional	212.989.135	113.430.820
JUMLAH PENDAPATAN / (BEBAN) NON OPERASIONAL	451.392.330	346.972.349

	2025	2024
34. PAJAK PENGHASILAN	319.041.260	93.654.053

Jumlah tersebut merupakan besarnya pajak penghasilan badan yang dimiliki oleh perusahaan selama tahun 2025 dan 2024.

Besarnya pajak penghasilan terutang ditetapkan berdasarkan perhitungan pajak yang dilakukan sendiri oleh wajib pajak (*self-assessment*). Perusahaan telah menghitung, melapor dan membayar perpajakan secara mandiri selama periode berjalan. Oleh sebab itu, kami tidak melakukan pemeriksaan khusus terhadap perpajakan perusahaan dan sepenuhnya menjadi tanggung jawab manajemen.

PT. JAMKRIDA PAPUA (PERSERODA)

**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
PER 31 DESEMBER 2025**

SERTA UNTUK PERIODE YANG BERAKHIR PADA TANGGAL TERSEBUT

(Disajikan dalam Rupiah penuh secara perbandingan dengan laporan keuangan tahun sebelumnya)

35. PERISTIWA SETELAH TANGGAL NERACA

Tidak terdapat hal serta kejadian yang secara signifikan yang terjadi dan dapat mempengaruhi proses pengelolaan perusahaan oleh manajemen, dengan demikian manajemen perusahaan memiliki komitmen yang tinggi untuk menjalankan usaha dengan konsep keberlanjutan (*going concern*) .

*Penjelasan lebih lanjut tentang Analisa Keuangan Penting atas Laporan Keuangan
untuk periode ini dapat dilihat pada Lampiran : 2*

PT. JAMKRIDA PAPUA (PERSERODA)

DAFTAR RINCIAN ASET TETAP & PENYUSUTAN
PER 31 DESEMBER 2025

(Disajikan dalam Rupiah penuh secara perbandingan dengan laporan keuangan tahun sebelumnya)

(Lampiran : 1)

NO.	URAIAN	NILAI PEROLEHAN			NILAI PENYUSUTAN					NILAI BUKU 31/12/2025
		S/D THN. 2024	+ / - (2025)	S/D THN. 2025	%	S/D THN. 2024	TAHUN 2025		S/D THN. 2025	
							(+)	(-)		
1.	Tanah	3.369.099.140	-	3.369.099.140	-	-	-	-	-	3.369.099.140
2.	Bangunan	6.639.623.344	-	6.639.623.344	5	1.008.490.039	331.981.167	-	1.340.471.206	5.299.152.138
3.	Inventaris Kendaraan	198.995.000	34.150.000	233.145.000	12,5/25	187.920.000	11.419.254	-	199.339.254	33.805.746
4.	Inventaris Kantor	547.132.600	195.003.500	742.136.100	12,5/20/25/34	378.960.334	79.885.664	-	458.845.998	283.290.102
	JUMLAH ASET TETAP	10.754.850.085	229.153.500	10.984.003.585		1.575.370.373	423.286.085	-	1.998.656.458	8.985.347.127

PT. JAMKRIDA PAPUA (PERSERODA)

**DAFTAR RINCIAN ASET TETAP & PENYUSUTAN
PER 31 DESEMBER 2025**

(Disajikan dalam Rupiah penuh secara perbandingan dengan laporan keuangan tahun sebelumnya)

(Lampiran : 1a)

NO.	URAIAN	NILAI PEROLEHAN			NILAI PENYUSUTAN			NILAI BUKU 31/12/2025	
		S/D THN. 2024	+ / - (2025)	S/D THN. 2025	%	S/D THN. 2024	TAHUN 2025 (+)		S/D THN. 2025
A.	TANAH								
	1. Tanah	3.369.099.140	-	3.369.099.140	-	-	-	-	3.369.099.140
	JUMLAH TANAH	3.369.099.140	-	3.369.099.140		-	-	-	3.369.099.140
B.	BANGUNAN								
	1. Gedung Kantor - Jayapura	1.529.586.952	-	1.529.586.952	5	254.931.159	76.479.348	331.410.506	1.198.176.445
	2. Gedung Kantor - Biak	1.917.325.000	-	1.917.325.000	5	302.511.278	95.866.250	398.377.528	1.518.947.472
	3. Renovasi Gedung Kantor - 2021	1.605.930.886	-	1.605.930.886	5	267.655.148	80.296.544	347.951.692	1.257.979.194
	4. Renovasi Gedung Kantor - 2021	91.088.450	-	91.088.450	5	14.801.873	4.554.423	19.356.296	71.732.154
	5. Renovasi Gedung Kantor - 2021	17.061.800	-	17.061.800	5	2.701.452	853.090	3.554.542	13.507.258
	6. Renovasi Gedung Kantor - 2022	1.447.666.257	-	1.447.666.257	5	162.667.875	72.383.313	235.051.188	1.212.615.069
	7. Renovasi Gedung Kantor - 2022	30.964.000	-	30.964.000	5	3.221.255	1.548.200	4.769.455	26.194.545
	JUMLAH BANGUNAN	6.639.623.344	-	6.639.623.344		1.008.490.039	331.981.167	1.340.471.206	5.299.152.138
C.	INVENTARIS KENDARAAN								
	1. Mobil Toyota Calya	177.200.000	-	177.200.000	12,5	166.125.000	11.075.000	177.200.000	-
	2. Sepeda Motor Vario	21.795.000	-	21.795.000	25	21.795.000	-	21.795.000	-
	3. Sepeda Motor Yamaha Lexi	-	34.150.000	34.150.000	25	-	344.254	344.254	33.805.746
	JUMLAH INVENTARIS KENDARAAN	198.995.000	34.150.000	233.145.000		187.920.000	11.419.254	199.339.254	33.805.746
D.	INVENTARIS KANTOR								
	1. Komputer Lenovo H-30	45.600.000	-	45.600.000	20	45.600.000	-	45.600.000	-
	2. Printer Epson L210	2.800.000	-	2.800.000	20	2.800.000	-	2.800.000	-
	3. Printer Epson L220	2.330.000	-	2.330.000	20	2.330.000	-	2.330.000	-
	4. UPS ProLink VA	5.600.000	-	5.600.000	20	5.600.000	-	5.600.000	-
	5. Stabilizer Minamoto 500 Watt	4.200.000	-	4.200.000	20	4.200.000	-	4.200.000	-
	6. TV LED Sharp 24" 24LE170	2.050.000	-	2.050.000	20	2.050.000	-	2.050.000	-

PT. JAMKRIDA PAPUA (PERSERODA)

DAFTAR RINCIAN ASET TETAP & PENYUSUTAN
PER 31 DESEMBER 2025

(Disajikan dalam Rupiah penuh secara perbandingan dengan laporan keuangan tahun sebelumnya)

(Lampiran : 1a)

NO.	URAIAN	NILAI PEROLEHAN				NILAI PENYUSUTAN			NILAI BUKU 31/12/2025
		S/D THN. 2024	+ / - (2025)	S/D THN. 2025	%	S/D THN. 2024	TAHUN 2025 (+)	S/D THN. 2025	
D.	INVENTARIS KANTOR (LANJUTAN)								
	7. Komputer Lenovo IC-300	16.400.000	-	16.400.000	20	16.400.000	-	16.400.000	-
	8. UPS Prolink 700VA	1.440.000	-	1.440.000	20	1.440.000	-	1.440.000	-
	9. Stabilizer Minamoto	990.000	-	990.000	20	990.000	-	990.000	-
	10. Server Komputer	56.750.000	-	56.750.000	20	56.750.000	-	56.750.000	-
	11. Rak Server Indorack 42U	16.500.000	-	16.500.000	12,5	16.328.125	171.875	16.500.000	-
	12. Wireless Multipoint Outdoor	11.000.000	-	11.000.000	25	11.000.000	-	11.000.000	-
	13. UPS 1200VA Aki Eksternal + Aki	5.800.000	-	5.800.000	25	5.800.000	-	5.800.000	-
	14. Mesin Presensi + Software	18.000.000	-	18.000.000	25	18.000.000	-	18.000.000	-
	15. Komputer Lenovo C20-30	16.350.000	-	16.350.000	25	16.350.000	-	16.350.000	-
	16. UPS 700 VA ICA	2.400.000	-	2.400.000	25	2.400.000	-	2.400.000	-
	17. Laptop Asus x455L	6.000.000	-	6.000.000	25	6.000.000	-	6.000.000	-
	18. Printer Epson L360	2.495.000	-	2.495.000	25	2.495.000	-	2.495.000	-
	19. Printer Epson L360	2.495.000	-	2.495.000	25	2.495.000	-	2.495.000	-
	20. Kursi Tamu	11.500.000	-	11.500.000	25	11.500.000	-	11.500.000	-
	21. Kursi Tamu	1.500.000	-	1.500.000	25	1.500.000	-	1.500.000	-
	22. Epson L360	2.648.000	-	2.648.000	25	2.648.000	-	2.648.000	-
	23. Vacum Cleaner SharpFC-8305-B/P	885.000	-	885.000	25	885.000	-	885.000	-
	24. Wireless TP-LINK TL-PA4010PKIT & TP LINK TL-WA801ND 3	925.000	-	925.000	25	925.000	-	925.000	-
	25. Hardisk HDD Int SeagateII ITB	825.000	-	825.000	25	825.000	-	825.000	-
	26. Hardisk HDD EXT TOSHIBA 2 TB	1.400.000	-	1.400.000	25	1.400.000	-	1.400.000	-
	27. HDD External Toshiba 2 TB (Indoprima)	1.408.000	-	1.408.000	25	1.408.000	-	1.408.000	-
	28. Komputer Hitam	7.900.000	-	7.900.000	25	7.900.000	-	7.900.000	-
	29. Laptop Asus	4.000.000	-	4.000.000	25	4.000.000	-	4.000.000	-
	30. AC Panasonic + Bracket	6.810.000	-	6.810.000	25	6.810.000	-	6.810.000	-
	31. Printer Epson L3110	2.750.000	-	2.750.000	25	2.280.208	469.792	2.750.000	-

PT. JAMKRIDA PAPUA (PERSERODA)

DAFTAR RINCIAN ASET TETAP & PENYUSUTAN
PER 31 DESEMBER 2025

(Disajikan dalam Rupiah penuh secara perbandingan dengan laporan keuangan tahun sebelumnya)

(Lampiran : 1a)

NO.	URAIAN	NILAI PEROLEHAN				NILAI PENYUSUTAN			NILAI BUKU 31/12/2025
		S/D THN. 2024	+ / - (2025)	S/D THN. 2025	%	S/D THN. 2024	TAHUN 2025 (+)	S/D THN. 2025	
D.	INVENTARIS KANTOR (LANJUTAN)								
	32. AC Panasonic	16.100.000	-	16.100.000	25	13.338.403	2.761.597	16.100.000	-
	33. AC Panasonic	11.990.000	-	11.990.000	25	9.908.403	2.081.597	11.990.000	-
	34. Printer Epson L3110	2.950.000	-	2.950.000	25	2.269.993	680.007	2.950.000	-
	35. Handphone Samsung	1.950.000	-	1.950.000	34,3	1.887.097	62.903	1.950.000	-
	36. Printer Epson L3210	2.980.000	-	2.980.000	25	2.102.823	745.000	2.847.823	132.177
	37. Komputer Asus A516JAO	7.503.600	-	7.503.600	25	4.946.930	1.875.900	6.822.830	680.770
	38. Komputer Mini PC Intel	12.526.000	-	12.526.000	25	8.258.069	3.131.500	11.389.569	1.136.431
	39. Printer Epson L3110	2.600.000	-	2.600.000	25	1.671.944	650.000	2.321.944	278.056
	40. Kursi Kantor Cabang Timika	2.000.000	-	2.000.000	35	1.743.810	256.190	2.000.000	-
	41. AC Panasonic Cabang Timika	7.500.000	-	7.500.000	25	4.729.167	1.875.000	6.604.167	895.833
	42. Meja Glory Cabang Timika	1.980.000	-	1.980.000	35	1.726.371	253.629	1.980.000	-
	43. Kursi Bandara Cabang Timika	1.800.000	-	1.800.000	34,3	1.556.571	243.429	1.800.000	-
	44. Printer Brother	3.550.000	-	3.550.000	34,3	2.889.078	660.922	3.550.000	-
	45. Laptop Huawei + Keyboard + Mouse Wireless	9.188.000	-	9.188.000	34,3	7.477.423	1.710.577	9.188.000	-
	46. Kursi Pegawai	1.380.000	-	1.380.000	34,3	1.092.171	287.829	1.380.000	-
	47. AC Daikin + Braket	9.508.000	-	9.508.000	25	5.309.911	2.377.000	7.686.911	1.821.089
	48. Kursi Sofa 1 Set	7.000.000	-	7.000.000	25	3.857.527	1.750.000	5.607.527	1.392.473
	49. Meja Kaca	1.000.000	-	1.000.000	34,3	755.760	244.240	1.000.000	-
	50. Meja Rapat	4.300.000	-	4.300.000	34,3	3.249.770	1.050.230	4.300.000	-
	51. AC 1 PK	4.848.000	-	4.848.000	34,3	3.663.926	1.184.074	4.848.000	-
	52. AC Portabel	2.031.000	-	2.031.000	25	1.136.978	507.750	1.644.728	386.272
	53. Pembelian Kursi Timika	1.340.000	-	1.340.000	34,3	866.898	459.429	1.326.326	13.674
	54. Lemari Timika	2.100.000	-	2.100.000	25	990.625	525.000	1.515.625	584.375
	55. Printer	1.990.000	-	1.990.000	25	931.332	497.500	1.428.832	561.168
	56. 2 PC NUC	10.000.000	-	10.000.000	25	4.680.059	2.500.000	7.180.059	2.819.941

PT. JAMKRIDA PAPUA (PERSERODA)

DAFTAR RINCIAN ASET TETAP & PENYUSUTAN
PER 31 DESEMBER 2025

(Disajikan dalam Rupiah penuh secara perbandingan dengan laporan keuangan tahun sebelumnya)

(Lampiran : 1a)

NO.	URAIAN	NILAI PEROLEHAN				NILAI PENYUSUTAN			NILAI BUKU 31/12/2025
		S/D THN. 2024	+ / - (2025)	S/D THN. 2025	%	S/D THN. 2024	TAHUN 2025 (+)	S/D THN. 2025	
D.	INVENTARIS KANTOR (LANJUTAN)								
57	Converter HDMI, PC NUC	3.188.000	-	3.188.000	25	1.492.003	797.000	2.289.003	898.997
58	AC 2 Unit	6.198.000	-	6.198.000	34,3	3.741.650	2.125.029	5.866.678	331.322
59	Meja-Meja Direksi	4.300.000	-	4.300.000	34,3	2.583.963	1.474.286	4.058.249	241.751
60	Pintu Kaca	27.900.000	-	27.900.000	5	2.456.250	1.395.000	3.851.250	24.048.750
61	Tirai	10.750.000	-	10.750.000	5	924.201	537.500	1.461.701	9.288.299
62	LCD LED 19" dan Kabel	1.150.000	-	1.150.000	34,3	513.667	394.286	907.952	242.048
63	Kipas Kantor	900.000	-	900.000	34,3	308.571	308.571	617.143	282.857
64	Meja	2.120.000	-	2.120.000	34,3	726.857	726.857	1.453.714	666.286
65	Notebook - Untuk Kantor Timika	6.850.000	-	6.850.000	34,3	2.348.571	2.348.571	4.697.143	2.152.857
66	Printer Kantor Timika	2.600.000	-	2.600.000	25	632.527	650.000	1.282.527	1.317.473
67	Printer Epson L3250 Untuk Div Penjaminan Bank	3.100.000	-	3.100.000	25	570.486	775.000	1.345.486	1.754.514
68	Printer Epson L3250 Untuk Div Keuangan	3.200.000	-	3.200.000	25	564.444	800.000	1.364.444	1.835.556
69	Pembelian Kursi 3 Unit	1.350.000	-	1.350.000	25	238.125	337.500	575.625	774.375
70	Pembelian Perlengkapan Sistem Aplikasi	21.100.000	-	21.100.000	25	3.575.278	5.275.000	8.850.278	12.249.722
71	Instalasi Setup Sistem IT	8.800.000	-	8.800.000	25	1.491.111	2.200.000	3.691.111	5.108.889
72	Pembayaran DP CCTV	1.500.000	-	1.500.000	25	241.935	375.000	616.935	883.065
73	Meja Monitor	750.000	-	750.000	34,3	161.060	257.143	418.203	331.797
74	Tv LED + Kabel HDMI 2m	1.801.000	-	1.801.000	25	282.011	450.250	732.261	1.068.739
75	Pelunasan Barang dan Jasa Instalasi CCTV	9.960.000	-	9.960.000	25	1.559.597	2.490.000	4.049.597	5.910.403
76	Pembelian Monitor LG 19 Inchi	1.100.000	-	1.100.000	25	167.809	275.000	442.809	657.191
77	Monitor Dan CPU	28.400.000	-	28.400.000	25	1.913.056	7.100.000	9.013.056	19.386.944
78	Kulkas 1 Unit	3.450.000	-	3.450.000	25	190.121	862.500	1.052.621	2.397.379
79	Printer Epson L2590	4.800.000	-	4.800.000	25	126.667	1.200.000	1.326.667	3.473.333
80	Speaker Polytron	-	2.696.000	2.696.000	25	-	517.536	517.536	2.178.464
81	Printer Epson L3210	-	2.500.000	2.500.000	25	-	447.917	447.917	2.052.083

PT. JAMKRIDA PAPUA (PERSERODA)

**DAFTAR RINCIAN ASET TETAP & PENYUSUTAN
PER 31 DESEMBER 2025**

(Disajikan dalam Rupiah penuh secara perbandingan dengan laporan keuangan tahun sebelumnya)

(Lampiran : 1a)

NO.	URAIAN	NILAI PEROLEHAN				NILAI PENYUSUTAN			NILAI BUKU 31/12/2025
		S/D THN. 2024	+ / - (2025)	S/D THN. 2025	%	S/D THN. 2024	TAHUN 2025 (+)	S/D THN. 2025	
D.	INVENTARIS KANTOR (LANJUTAN)								
82	Laptop Acer Core I3 N.300. 14'	-	6.990.000	6.990.000	25	-	1.252.375	1.252.375	5.737.625
83	Pembelian Kipas Angin Tornado	-	950.000	950.000	25	-	168.889	168.889	781.111
84	Kursi Napolly Biru	-	1.560.000	1.560.000	25	-	277.333	277.333	1.282.667
85	Meja Kantor	-	3.950.000	3.950.000	25	-	702.222	702.222	3.247.778
86	Brother Lemari File	-	2.900.000	2.900.000	25	-	515.556	515.556	2.384.444
87	Kido Kursi Staff	-	800.000	800.000	25	-	141.667	141.667	658.333
88	Laptop Lenovo V14 G4 I5 13240h 8gb 512gb W11 + Ohs 14.0fhd Ips 2y Gry - Chid	-	16.800.000	16.800.000	25	-	2.641.935	2.641.935	14.158.065
89	Pembelian CCTV	-	6.835.000	6.835.000	25	-	982.531	982.531	5.852.469
90	PC Rakitan 13/16 Gb	-	4.950.000	4.950.000	25	-	568.851	568.851	4.381.149
91	Monitor Samsung 19'	-	1.300.000	1.300.000	25	-	149.395	149.395	1.150.605
92	3 Unit Printer Epson L3210 Dan 1 Unit L5290	-	11.220.000	11.220.000	25	-	1.131.048	1.131.048	10.088.952
93	5 Unit Komputer	-	29.600.000	29.600.000	25	-	2.983.871	2.983.871	26.616.129
94	Scanner Epson Ps-410	-	5.575.000	5.575.000	25	-	550.756	550.756	5.024.244
95	Printer Epson L5290	-	4.400.000	4.400.000	25	-	425.806	425.806	3.974.194
96	Laptop Asus	-	5.450.000	5.450.000	25	-	516.431	516.431	4.933.569
97	Dua Kursi Jaring	-	1.400.000	1.400.000	25	-	119.489	119.489	1.280.511
98	Kursi 2 Buah Dan Meja 1 Buah	-	5.229.000	5.229.000	25	-	446.292	446.292	4.782.708
99	Laptop	-	6.650.000	6.650.000	25	-	512.604	512.604	6.137.396
100	Printer Kantor Cabang Merauke	-	2.340.000	2.340.000	25	-	159.250	159.250	2.180.750
101	Laptop Lenovo	-	8.800.000	8.800.000	25	-	402.151	402.151	8.397.849
102	Tenda Jamkrida	-	2.485.000	2.485.000	25	-	98.365	98.365	2.386.635
103	Kabel Rol	-	1.378.000	1.378.000	25	-	54.546	54.546	1.323.454
104	2 Tablet Huawei Untuk Div Penjaminan Bank & Keuangan	-	9.396.000	9.396.000	25	-	358.875	358.875	9.037.125
105	Finger Print Kantor Timika	-	1.918.000	1.918.000	25	-	70.593	70.593	1.847.407
106	Lemari Arsip Div Penjaminan	-	7.825.500	7.825.500	25	-	288.022	288.022	7.537.478

PT. JAMKRIDA PAPUA (PERSERODA)

DAFTAR RINCIAN ASET TETAP & PENYUSUTAN
PER 31 DESEMBER 2025

(Disajikan dalam Rupiah penuh secara perbandingan dengan laporan keuangan tahun sebelumnya)

(Lampiran : 1a)

NO.	URAIAN	NILAI PEROLEHAN			NILAI PENYUSUTAN			NILAI BUKU 31/12/2025	
		S/D THN. 2024	+ / - (2025)	S/D THN. 2025	%	S/D THN. 2024	TAHUN 2025 (+)		S/D THN. 2025
					25				
					25				
D.	INVENTARIS KANTOR (LANJUTAN)								
	107 CCTV Kantor Cabang Timika	-	6.300.000	6.300.000	25	-	231.875	231.875	6.068.125
	108 CCTV Kantor Cabang Timika	-	2.790.000	2.790.000	25	-	102.688	102.688	2.687.313
	109 CCTV Kantor Cabang Nabire	-	3.656.000	3.656.000	25	-	126.944	126.944	3.529.056
	110 Lemari Arsip Kantor Cab Timika	-	2.810.000	2.810.000	25	-	93.667	93.667	2.716.333
	111 Komputer Unit Kepatuhan	-	4.980.000	4.980.000	25	-	148.708	148.708	4.831.292
	112 Monitor Divisi Hrd	-	2.600.000	2.600.000	25	-	77.639	77.639	2.522.361
	113 CCTV	-	875.000	875.000	25	-	26.128	26.128	848.872
	114 Pintu Kantor Nabire	-	9.995.000	9.995.000	25	-	284.580	284.580	9.710.420
	115 Komputer Kantor Cabang Timika	-	5.100.000	5.100.000	25	-	141.667	141.667	4.958.333
	JUMLAH INVENTARIS KANTOR	547.132.600	195.003.500	742.136.100		378.960.334	79.885.664	458.845.998	283.290.102
	JUMLAH ASET TETAP	10.754.850.085	229.153.500	10.984.003.585		1.575.370.373	423.286.085	1.998.656.458	8.985.347.127

PT. JAMKRIDA PAPUA (PERSERODA)

ANALISA KEUANGAN PENTING

PER 31 DESEMBER 2025

SERTA UNTUK PERIODE YANG BERAKHIR PADA TANGGAL TERSEBUT

(Disajikan dalam Rupiah penuh secara perbandingan dengan laporan keuangan tahun sebelumnya)

(Lampiran : 2)

NO.	URAIAN & KETERANGAN	NILAI - 2025		NILAI - 2024	
		ABSOLUT	%	ABSOLUT	%
A.	<u>RASIO LIKUIDITAS</u>				
	Analisa ini ditujukan untuk melihat dan mengukur kemampuan perusahaan dalam memenuhi kewajibannya dalam jangka pendek, yang dapat disajikan sebagai berikut :				
	1. Current Ratio				
	<i>Current Asset</i>	54.583.657.564	931,06	45.060.991.295	3.930,83
	<i>Current Liability</i>	5.862.531.628		1.146.347.230	
	2. Cash Ratio				
<i>Cash & Cash Equivalent</i>	2.832.673.219	48,32	544.284.417	47,48	
<i>Current Liability</i>	5.862.531.628		1.146.347.230		
B.	<u>RASIO LEVERAGE</u>				
	Analisa ini ditujukan untuk mengukur berapa banyak dari dana operasional perusahaan dibelanjai dengan pinjaman dan bagaimana tingkat keamanan dari para kreditur perusahaan, yang dapat disajikan sebagai berikut :				
	1. Debt to Asset Ratio				
	<i>Total Debt</i>	7.158.855.879	8,35	2.050.395.017	2,63
	<i>Total Asset</i>	85.720.459.118		77.867.402.721	
	2. Leverage Ratio				
<i>Total Debt</i>	7.158.855.879	9,11	2.050.395.017	2,70	
<i>Total Equity</i>	78.561.603.239		75.817.007.704		

PT. JAMKRIDA PAPUA (PERSERODA)

ANALISA KEUANGAN PENTING

PER 31 DESEMBER 2025

SERTA UNTUK PERIODE YANG BERAKHIR PADA TANGGAL TERSEBUT

(Disajikan dalam Rupiah penuh secara perbandingan dengan laporan keuangan tahun sebelumnya)

(Lampiran : 2)

NO.	URAIAN & KETERANGAN	NILAI - 2025		NILAI - 2024	
		ABSOLUT	%	ABSOLUT	%
C.	<u>RASIO EFISIENSI OPERASI</u> Analisa ini ditujukan untuk mengukur ke efektifan dari penggunaan dana-dana perusahaan yang dapat disajikan sebagai berikut :				
	1. Operating Expenses to Revenue Ratio (BOPO)				
	<i>Total Operating Expenses</i>	9.314.605.865	69,92	5.135.765.595	75,30
	<i>Total Operating Revenue</i>	13.321.927.435		6.820.001.006	
	2. General & Administration Expense Ratio				
	<i>Total G&A Expense</i>	3.096.131.817	22,14	1.631.433.500	22,41
	<i>Total Revenue</i>	13.986.308.899		7.280.404.175	
D.	<u>RASIO PROFITABILITAS</u> Analisa ini ditujukan untuk mengukur kemampuan perusahaan dalam menghasilkan keuntungan dari seluruh usaha yang dijalankan, baik usaha pokok maupun usaha lainnya yang dapat disajikan sebagai berikut :				
	1. Profit Margin				
	<i>Net Income After Tax</i>	4.139.672.640	29,60	1.953.436.140	26,83
	<i>Net Revenue</i>	13.986.308.899		7.280.404.175	
	2. Return on Investment (ROI)				
	<i>Net Income After Tax</i>	4.139.672.640	4,83	1.953.436.140	2,51
	<i>Total Assets</i>	85.720.459.118		77.867.402.721	
	3. Return on Equity (ROE)				
	<i>Net Income After Tax</i>	4.139.672.640	5,91	1.953.436.140	2,79
	<i>Owner Equity</i>	70.100.000.000		70.100.000.000	

PT. JAMKRIDA PAPUA (PERSERODA)

ANALISA KEUANGAN PENTING

PER 31 DESEMBER 2025

SERTA UNTUK PERIODE YANG BERAKHIR PADA TANGGAL TERSEBUT

(Disajikan dalam Rupiah penuh secara perbandingan dengan laporan keuangan tahun sebelumnya)

(Lampiran : 2)

NO.	URAIAN & KETERANGAN	NILAI - 2025		NILAI - 2024	
		ABSOLUT	%	ABSOLUT	%
E.	<u>RASIO SOLVABILITAS</u> Analisa ini ditujukan untuk melihat bagaimana kemampuan modal perusahaan dalam hubungan dengan posisi kewajiban perusahaan kepada pihak ketiga & kreditur, yang dapat disajikan sebagai berikut :				
	1. Aset to Debt Ratio				
	<i>Total Asset</i>	85.720.459.118	1,197,40	77.867.402.721	3,797,68
	<i>Total Debt</i>	7.158.855.879		2.050.395.017	
	2. Debt to Equity Ratio (DER)				
	<i>Total Debt</i>	7.158.855.879	9,11	2.050.395.017	2,70
	<i>Total Equity</i>	78.561.603.239		75.817.007.704	
F.	<u>SENSITIVITY ANALYSIS</u> Analisa ini ditujukan untuk melihat seberapa besar pengaruh operasional perusahaan untuk mendapatkan laba usaha dari modal yang ditanam dalam perusahaan, serta berapa besar aset yang ditanam tersebut dapat memberikan keuntungan (Laba usaha) yang dapat disajikan sebagai berikut :				
	1. Return on Total Aset				
	<i>EBIT</i>	4.458.713.900	5,20	2.047.090.193	2,63
	<i>Total Assets</i>	85.720.459.118		77.867.402.721	
	2. Leverage Margin				
	<i>Total Debt</i>	7.158.855.879	9,11	2.050.395.017	2,70
	<i>Total Equity</i>	78.561.603.239		75.817.007.704	